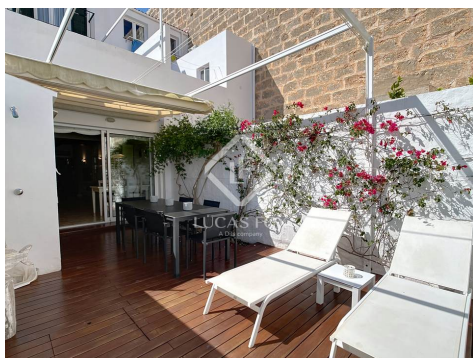
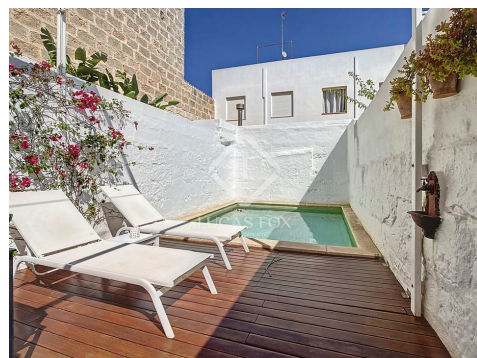
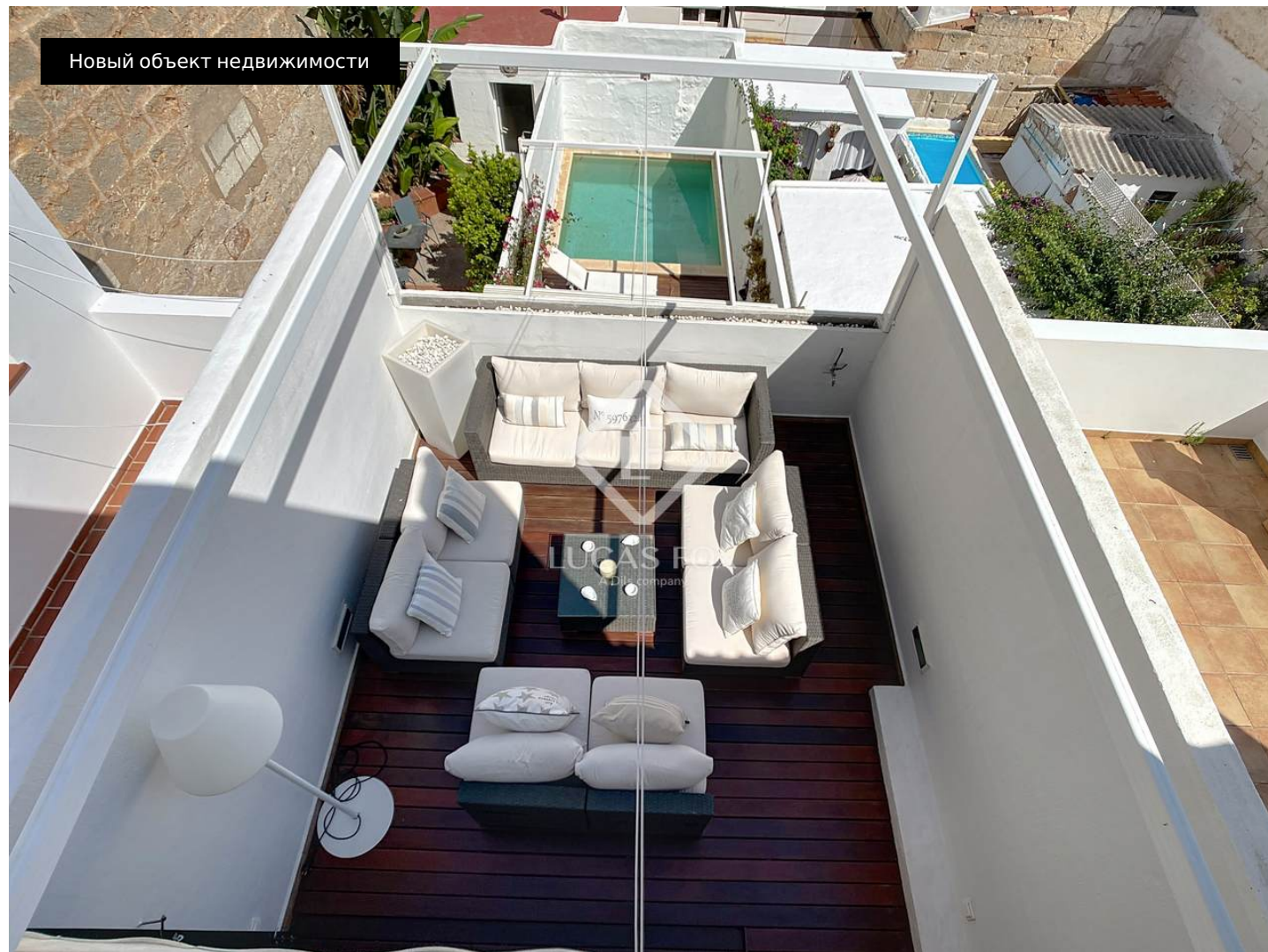


1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	181m ²	108m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Замечательный дом с красивым патио, бассейном и террасой в центре Сьюдаделы де Менорка

Лукас Фокс представляет этот замечательный дом площадью 181 м² с патио площадью 58 м² и бассейном, в одном из лучших районов Сиудаделы-де-Менорки.

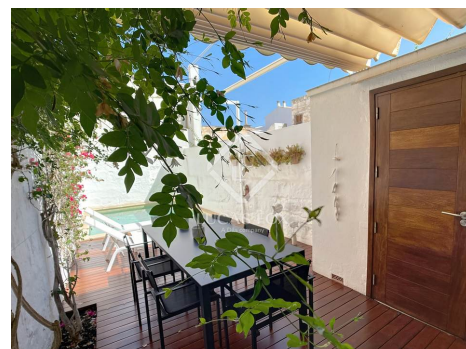
Дом трёхэтажный. При входе нас встречает просторный холл/фойе, переходящий в небольшой коридор с кладовой под лестницей. Отсюда мы попадаем в ванную комнату, а далее – в светлую гостиную с высокими потолками и открытыми деревянными балками, которая переходит в просторную кухню-столовую с большими окнами, наполняющими всё помещение естественным светом. Из гостиной также открывается вид на фантастическое патио с красивым бассейном, тиковым полом, выдвижным навесом, прачечной и одним из патио, украшенным бугенвиллеей и вьющимся жасмином.

Из прихожей удобная лестница ведёт на второй этаж, где расположены две спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, одна из которых имеет выход на уютную террасу-чил-аут с выдвижным навесом, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе. Ванная комната с мансардным окном обеспечивает больше естественного света. На втором этаже находятся ещё две спальни с двуспальными кроватями и встроенными шкафами, одна из которых имеет выход на балкон, и ванная комната с мансардным окном. Ещё одно мансардное окно встроено в потолок второго этажа, обеспечивая естественное освещение всей лестницы.

Дом был отремонтирован с использованием высококачественных материалов и сохранил типичные для Менорки детали, такие как арки, стены из песчаника по всему дому и открытые деревянные балки, некоторые из которых покрыты белым лаком. В большинстве комнат установлены кондиционеры с функцией «тепло/холод» и потолочные вентиляторы.

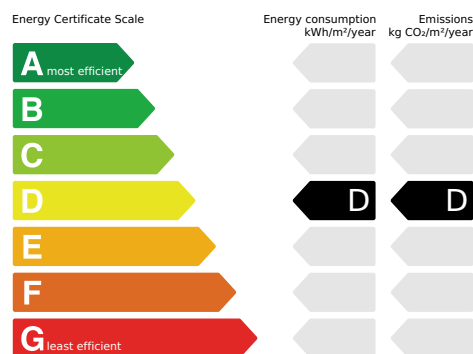
Без сомнения, это идеальный дом для проживания круглый год или проведения времени с семьей и/или друзьями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



lucasfox.ru/go/men12939

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
Прачечная, После ремонта,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон

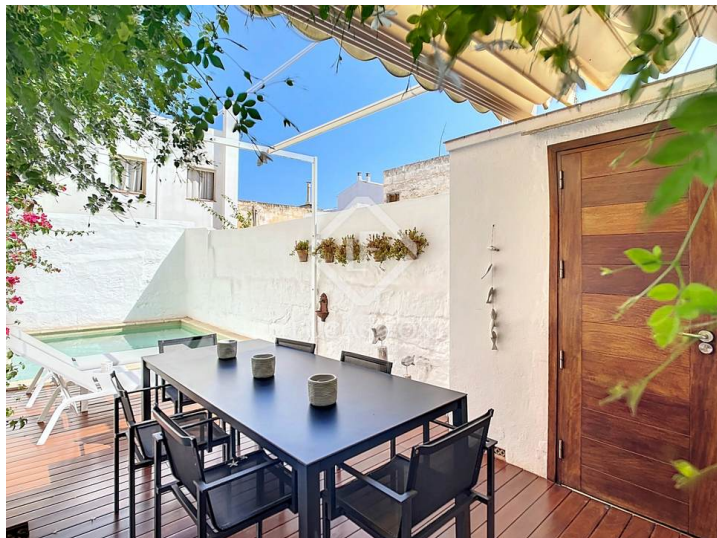


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания