

## 1 558 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>22.000m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**1 558 000 €** Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

**4**                      **2**                      **250m<sup>2</sup>**                      **22.000m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

### ОБЗОР

**Красивый дом в деревенском стиле с застроенной площадью 617 м<sup>2</sup>, на продажу в 4 км от центра Сьюдаделья-де-Менорка.**

Этот очаровательный особняк расположен на участке площадью 2,2 га недалеко от центра города Сьюдаделья-де-Менорка. Имущество площадью 250 м<sup>2</sup> разделено на 2 этажа.

На первом этаже прихожая ведет в просторную гостиную с открытыми деревянными балками и выходом на террасу. Кухня-столовая хорошо оборудована и обладает деревенским шармом. На первом этаже расположены 2 спальни, одна из которых представляет собой двухместную комнату с выходом на веранду и террасу. Ванная комната завершает первый этаж.

Есть еще 2 спальни, одна с выходом на террасу, на первом этаже и ванная комната с душем. Благодаря оформлению в меноркском стиле и выступающим деревянным балкам по всему дому царит загородная и традиционная атмосфера. В этом доме есть отопление.

Превосходное открытое пространство включает в себя обширные сады, бассейн и веранду с деревянной беседкой, идеально подходящую для обедов на открытом воздухе. Также имеется отдельный гараж с парковкой на 2 машины.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этой очаровательной недвижимости на Менорке.



[lucasfox.ru/go/men13371](https://lucasfox.ru/go/men13371)

Вид на горы, Терраса, Сад,  
Бассейн, гараж,  
Естественное освещение,  
Прачечная, Отопление,  
Оборудованная кухня, Внешний,  
Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

## 1 558 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

**4**                    **2**                    **250m<sup>2</sup>**                    **22.000m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания