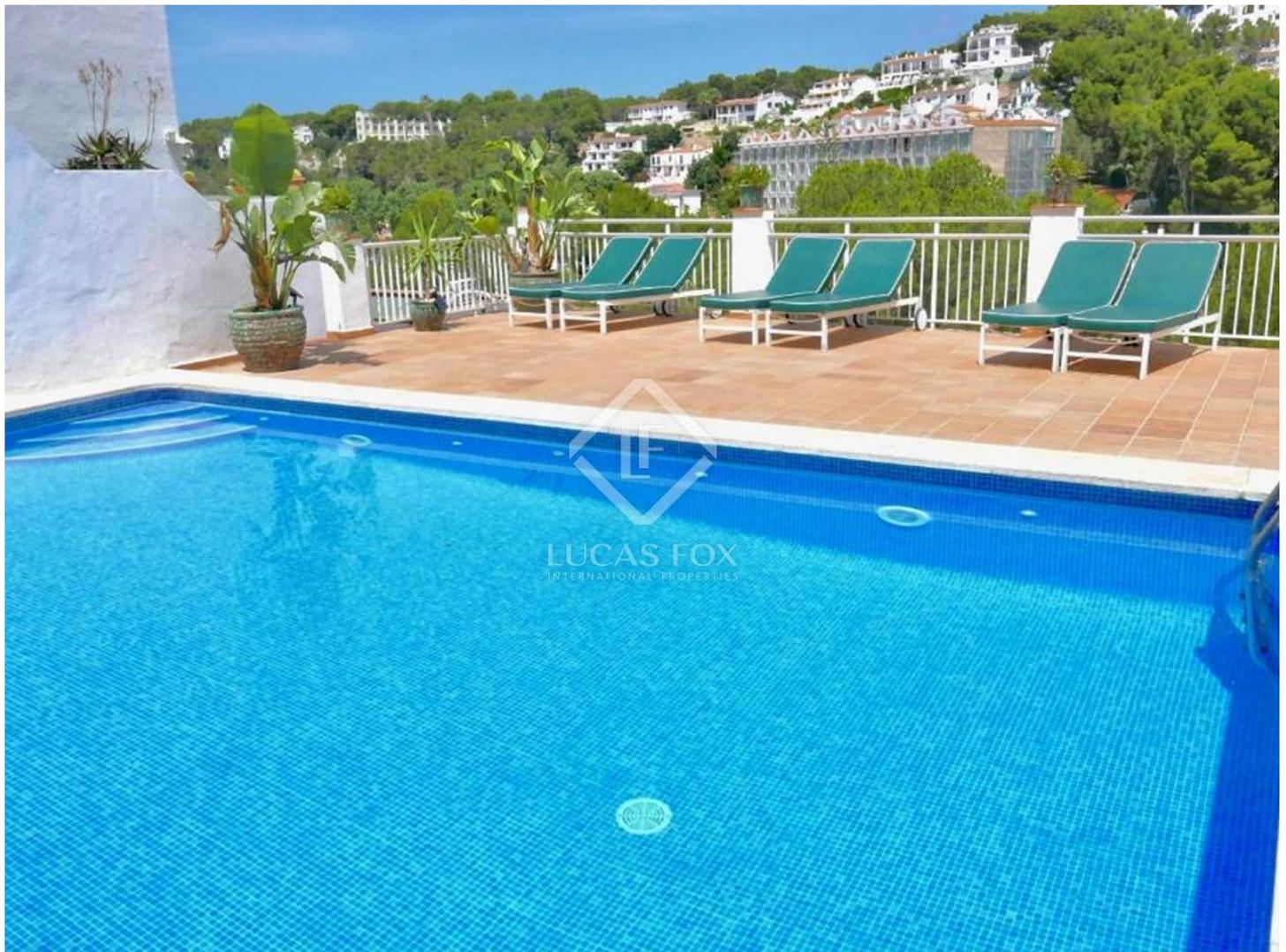


3 300 000 € Отель - на продажу

Отель на продажу: 22 спальни, 120m² терраса, Ferreries, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ferreries » 07750

22	12	720m²	2.178m²	120m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

3 300 000 € ОТЕЛЬ - НА ПРОДАЖУ

ОТЕЛЬ НА ПРОДАЖУ: 22 СПАЛЬНИ, 120m² ТЕРРАСА, Ferreries, БАЛЕАРСКИЕ ОСТРОВА

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ferreries » 07750

22	12	720m²	2.178m²	120m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ ДЛЯ РОСКОШНОЙ ВИЛЛЫ И ДЕВЯТИ КВАРТИР С БАССЕЙНОМ И ТУРИСТИЧЕСКОЙ ЛИЦЕНЗИЕЙ В КАЛА ГАЛДАНА, МЕНОРКА

Лукас Фокс представляет инвестиционную возможность приобретения роскошной виллы и девяти туристических апартаментов с бассейнами на Менорке. Он состоит из 720 м² застройки плюс 120 м² террас с панорамным видом на природу на участке площадью 2178 м² в престижной урбанизации Кала Галдана, в муниципалитете Феррерис.

Дом на одну семью приветствует нас просторной гостиной-столовой с камином, которая соединяется с кухней и выходом на великолепную террасу с видом на природу и долину. На этом же этаже мы находим спальню с двуспальной кроватью и отдельной ванной комнатой и еще четыре спальни с общей ванной комнатой, а также прачечную и чердак с террасой с панорамным видом на долину и урбанизацию. На вилле есть гараж на две машины.

На том же участке расположены 9 квартир, две из которых дуплексы, расположенные в небольшом жилом комплексе вокруг общего бассейна с подогревом размером 8x5 метров. В каждой квартире есть гостиная-столовая, кухня, ванная комната и комнаты различной конфигурации, всего 17 (1 квартира с 3 спальнями, 2 квартиры с 1 спальней и 6 квартир с 2 спальнями). Во всех апартаментах есть терраса с панорамным видом и уединение. У них также есть кондиционер с горячей и холодной водой и сигнализация.

И вилла, и апартаменты были полностью отремонтированы несколько лет назад.

Недвижимость расположена в очень тихом районе на южном побережье Менорки и имеет фруктовый сад и фруктовые деревья.



lucasfox.ru/go/men14094

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Общая терраса, Туристическая лицензия, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Камин, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

3 300 000 € Отель - на продажу

Отель на продажу: 22 спальни, 120m² терраса, Ferreries, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ferreries » 07750

22	12	720m²	2.178m²	120m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Без сомнения, это уникальная инвестиционная возможность благодаря своей высокой доходности, поскольку он имеет туристическую лицензию и находится всего в 100 метрах от пляжа и примерно в 3 минутах ходьбы от ресторана и торгового района.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

3 300 000 € ОТЕЛЬ - на продажу

ОТЕЛЬ на продажу: 22 спальни, 120m² терраса, Ferreries, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ferreries » 07750

22	12	720m²	2.178m²	120m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания