

**850 000 €** Пентхаус - на продажу

**Пентхаус на продажу: 5 спальни, 143m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Менорка**

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**850 000 €** Пентхаус - на продажу

## Пентхаус на продажу: 5 спальни, 143m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

## Впечатляющий двухуровневый пентхаус на продажу с прекрасным видом на порт и собор Сьюдадела, Менорка.

Lucas Fox представляет этот уникальный двухуровневый пентхаус площадью 202,83 м<sup>2</sup> с террасой площадью 143 м<sup>2</sup>, выходящий на юг, расположенный напротив порта, с впечатляющим видом на собор, ратушу и пристань Сьюдаделья-де-Менорка.

Дом распределен на двух этажах и доступен с верхнего этажа. При входе нас встречает небольшой холл, ведущий в туалет, и большая гостиная-столовая с открытой кухней, обе с выходом на великолепную террасу с впечатляющим видом на старый город и порт. Ночная зона расположена на первом этаже, где у нас есть прихожая, прачечная, две спальни с двуспальными кроватями с отдельными ванными комнатами и три спальни с двуспальными кроватями, которые также имеют общую ванную комнату с двуспальной кроватью. Во всех спальнях есть встроенные шкафы и беспрепятственный вид.

В доме есть система кондиционирования горячего/холодного воздуха через воздуховоды, электрические жалюзи и внешний алюминиевый корпус с двойным остеклением. Ферма также имеет парковочное место.

Идеальный дом, чтобы жить круглый год или проводить сезоны с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.



[lucasfox.ru/go/men14252](https://lucasfox.ru/go/men14252)

Терраса, гараж, Лифт, Естественное освещение, Паркинг, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

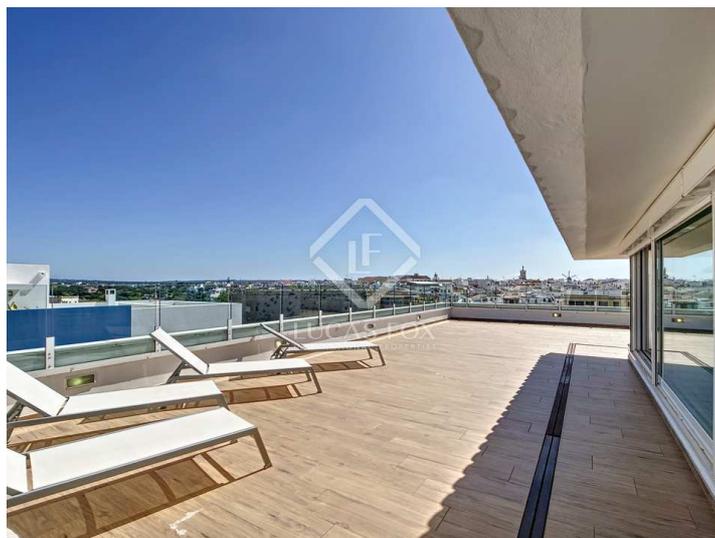
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**850 000 €** Пентхаус - на продажу

**Пентхаус на продажу: 5 спальни, 143m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Менорка**

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>203m<sup>2</sup></b>	<b>143m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания