3 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **13** спальни, **Ferreries,** Менорка

Испания » Менорка » Ferreries » 07750

13	7	760m²	25.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

3 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **13** спальни, **Ferreries,** Менорка

Испания » Менорка » Ferreries » 07750

13	7	760m²	25.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепный фермерский дом на продажу, полностью отреставрированный, с туристической лицензией, расположенный в красивой природной среде, недалеко от пляжей в Феррери, Менорка.

Узаконенный фермерский дом 18 века площадью 760 м², построенный на участке площадью 25 000 м² в самом сердце сельской местности Менорки, в муниципалитете Феррери, всего в 5 минутах от Кала Галдана и Кала Митхана.

Главный дом распределен на двух этажах. На первом этаже, с выходом на идиллическую веранду, покрытую бугенвиллеей, холл, который ведет к нескольким комнатам: одна комната ведет к двум комнатам с общей ванной комнатой, а другая комната ведет к третьей комнате с собственной ванной комнатой. На этом же этаже многофункциональная комната для занятий йогой с полированными бетонными полами и прямым выходом в сад. На первом этаже, с доступом по двум лестницам, в одной части у нас есть три большие комнаты, которые имеют общую ванную комнату, а в другом крыле главная спальня с камином, ванной комнатой и выходом на террасу с беспрепятственным видом на сельскую местность и море с силуэтом Майорки на горизонте. В этом районе есть еще четыре двухместных номера с общей ванной комнатой в конце коридора. Некоторые номера оборудованы потолочными вентиляторами и раздельными кондиционерами с горячей/холодной водой.

На пристроенном участке, принадлежащем собственности, мы находим гостевой дом площадью 40 м² с открытой спальней, кухней-гостиной-столовой и ванной комнатой. У нас также есть чердак площадью 150 м² со спальней, ванной комнатой, кухней и гостиной-столовой открытой планировки, полы с подогревом. Также в ожидании распределения находится дом площадью 40 м².

На ферме есть электричество и вода из общего колодца.

lucasfox.ru/go/men18993

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Солнечные панели, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Отопление, Камин, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

3 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **13** спальни**, Ferreries,** Менорка

Испания » Менорка » Ferreries » 07750

13	7	760m²	25.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На участке у нас есть большой сад, местная растительность, фруктовые деревья, приподнятый бассейн, большая парковка и место для лошадей и других животных.

Без сомнения, отличный дом, чтобы жить круглый год, проводить сезоны с семьей и/или друзьями. Это также может быть отличной инвестиционной возможностью, имея туристическую лицензию и возможность арендовать ее во время отпуска.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

3 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: **13** спальни, **Ferreries,** Менорка

Испания » Менорка » Ferreries » 07750

13	7	760m²	25.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания