

4 000 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Маó, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Маó » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>349m<sup>2</sup></b>	<b>533m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

4 000 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Маó, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Маó » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>349m<sup>2</sup></b>	<b>533m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Дизайнерская вилла с потрясающим видом на море в эксклюзивном районе Кала Льонга в порту Маон

Строящаяся вилла площадью 350 м<sup>2</sup> расположена на неровном участке площадью 533 м<sup>2</sup> с захватывающим видом на море.

Дом распределен на трех уровнях. На нижнем уровне мы находим две комнаты с выходом к бассейну, ванную комнату и машинное отделение. На среднем этаже у нас будет кухня, открытая для столовой с выходом на террасу и выходом к пейзажному боковому бассейну, туалет и большая гостиная, все с большими панорамными окнами и выходом на великолепную террасу, где вы можете наслаждаться прекрасным видом на море. На верхнем этаже находятся еще две спальни с двуспальными кроватями, собственной ванной комнатой и выходом на террасу с видом на море. Кроме того, на нижнем этаже есть гараж на две машины. Весь дом соединен лифтом.

Описанная здесь информация носит исключительно информативный характер и считается точной, однако упомянутые выше данные могут содержать ошибки, изменения цен или условий без предварительного уведомления.



[lucasfox.ru/go/men27709](https://lucasfox.ru/go/men27709)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Терраса, Бассейн,  
гараж, Лифт,  
Естественное освещение,  
Подогрев полов, Паркинг,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Прачечная, Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Доступ для инвалидов колясок,  
Двойное остекление,  
Грузовой лифт, Внутренний,  
Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

4 000 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Маó, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Маó » 07849

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>349m<sup>2</sup></b>	<b>533m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания