

975 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 50m<sup>2</sup> Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	181m <sup>2</sup>	197m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

975 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 50m<sup>2</sup> Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>181m<sup>2</sup></b>	<b>197m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

### ОБЗОР

Со вкусом отремонтированный дом в самом сердце исторического центра Сьюдадела-де-Менорка.

Дом площадью 181 м<sup>2</sup>, построенный с усаженным деревьями садом площадью 50 м<sup>2</sup>, расположен на символической улице в старом городе Сьюдадела-де-Менорка.

Дом занимает два этажа и был со вкусом отремонтирован, сохранив все типичные элементы старых домов исторического центра, такие как своды из песчаника и потолки с открытыми деревянными балками с белой полосой.

На первом этаже нас встречает красивый вход, туалет, гостиная с камином, столовая, коридор со старым колодцем, кухня и еще одна гостиная с прямым выходом в сад.

На втором этаже находится главная спальня с кабинетом и собственной ванной комнатой, три спальни с двуспальными кроватями и собственной ванной комнатой (одна из них с балконом с видом на сад), гостиная с балконом и прачечная.

Сад, являющийся убежищем спокойствия, отличается уединенностью. Можно было бы построить бассейн.

Без сомнения, это отличный дом мечты, где можно наслаждаться Сьюдаделой круглый год.

Свяжитесь с нами, чтобы организовать визит.



[lucasfox.ru/go/men29795](https://lucasfox.ru/go/men29795)

Сад, Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подсобное помещение,  
Оборудованная кухня, Камин,  
Зона отдыха,  
Двойное остекление, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

975 000 € Дом / Вилла - Продано

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 50m<sup>2</sup> Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>181m<sup>2</sup></b>	<b>197m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания