

## 270 000 € Квартира - Продано Квартира на продажу: с 1 спальней, 28m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

**1**      **1**      **95m<sup>2</sup>**      **28m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

270 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 28m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

**1**                      **1**                      **95m<sup>2</sup>**                      **28m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

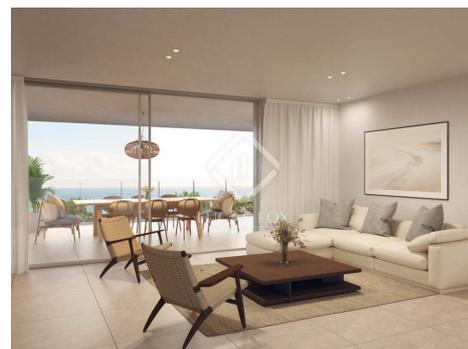
**Продается 1-комнатная квартира с террасой 28 м<sup>2</sup> в отличном новом комплексе с общими зонами, такими как бассейн и тренажерный зал, на прекрасном острове Менорка.**

Эта квартира является частью Arenal Beach, новой застройки с привилегированным расположением, в непосредственной близости от пляжа и с видом на море, на фантастическом острове Менорка с его завидным климатом. И все это, не отказываясь от наличия всех необходимых услуг для повседневной жизни в непосредственной близости.

Это закрытый комплекс с различными мерами безопасности для большего спокойствия его жителей. Кроме того, он предоставит в ваше распоряжение широкий спектр социальных услуг и объектов. К ним относятся стойка регистрации, спа-салон с джакузи, сауной и холодными ваннами, полностью оборудованный тренажерный зал и бассейн с пляжной зоной, зоной отдыха и детской игровой площадкой.

Квартира отличается современным, элегантным и минималистским дизайном с открытыми пространствами и белыми тонами, а также большими окнами, которые пропускают много естественного света и предлагают нам прекрасный вид на море.

В доме есть большая гостиная-столовая с кухней открытого плана и выходом на частично крытую террасу площадью 28 м<sup>2</sup>, которая идеально подходит для проведения встреч, вечеров или просто отдыха, наслаждаясь великолепным климатом Менорки. Ночная зона состоит из спальни, ванной комнаты и прачечной.



[lucasfox.ru/go/men30628](https://lucasfox.ru/go/men30628)

Терраса, Бассейн, Спа,  
Консьерж-сервис,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Новое строительство,  
Зона отдыха, Внешний, Вид,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

270 000 € Квартира - Продано

## Квартира на продажу: с 1 спальней, 28m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>95m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Среди его качеств можно выделить алюминиевые наружные столярные изделия марки Technal с терморазрывом и двойным остеклением, систему домашней автоматизации, аэротермальную систему для производства горячей воды для бытовых нужд или кондиционер с тепловым насосом через воздухопроводы.

Кухня и ванная комната полностью оборудованы. На кухне установлена лучшая бытовая техника Bosch, Neff или аналогичная, а также столешница Neolith, а в ванной – оборудование марки Porcelanosa.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

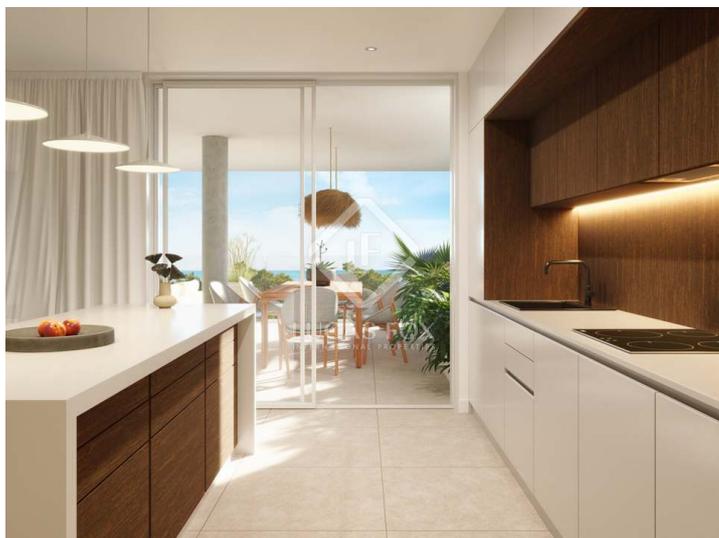
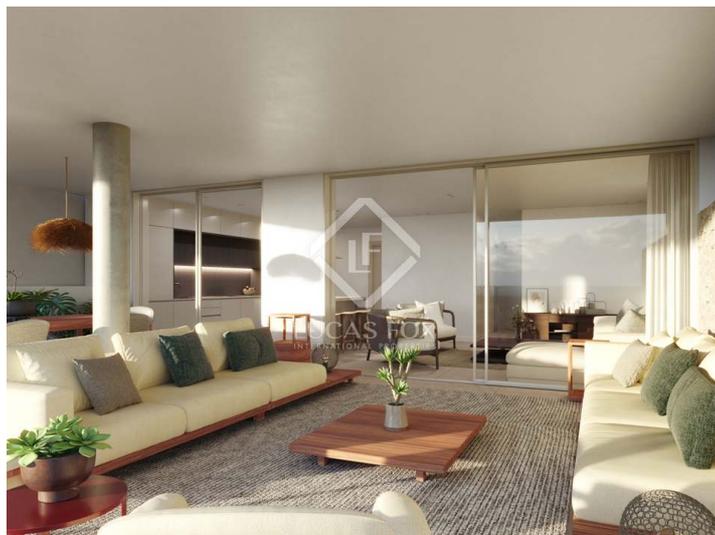
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

## 270 000 € Квартира - Продано

### Квартира на продажу: с 1 спальней, 28m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

**1**                    **1**                    **95m<sup>2</sup>**                    **28m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа            Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания