

490 000 € Квартира - на продажу  
Квартира на продажу: 3 спальни, 56m<sup>2</sup> терраса, Mercadal,  
Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

3                    2                    163m<sup>2</sup>                    56m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

## 490 000 € Квартира - на продажу

# Квартира на продажу: 3 спальни, 56m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

**3**                      **2**                      **163m<sup>2</sup>**                      **56m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Новостройные Квартиры на продажу, Mercadal, Балеарские острова, начальная цена от 490,000 €

Arenal Beach - это новый проект с привилегированным расположением, в непосредственной близости от пляжа, на фантастическом острове Менорка с его завидным климатом. И все это, не отказываясь от всех необходимых услуг для повседневной жизни в непосредственной близости.

Это закрытый комплекс с различными мерами безопасности для большего спокойствия его жителей. Он также будет предлагать широкий спектр социальных услуг и объектов. К ним относятся стойка регистрации, спа-центр с джакузи, сауной и холодными ваннами, полностью оборудованный тренажерный зал и бассейн с пляжной зоной, зона отдыха и детская игровая площадка.

Arenal Beach предлагает апартаменты с 2 и 3 спальнями с 1-2 ванными комнатами и с отличными террасами, которые позволят нам проводить встречи, вечера или просто отдыхать, наслаждаясь великолепным климатом Менорки.

Квартиры имеют современный, элегантный и минималистский дизайн с открытыми пространствами и белыми стенами, а также с большими окнами, которые пропускают много естественного света, и многие из них предлагают прекрасный вид на море.

Среди его качеств мы можем выделить алюминиевые наружные столлярные изделия марки Technal с разрывом теплового моста и двойным остеклением, систему домашней автоматизации, аэротермальную систему для производства горячей санитарной воды или кондиционирование воздуха с тепловым насосом через воздуховоды.



[lucasfox.ru/go/men30643](https://lucasfox.ru/go/men30643)

Терраса, Бассейн, Спа,  
Консьерж-сервис,  
Естественное освещение,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
Отопление, Новое строительство,  
Зона отдыха, Внешний, Вид,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**490 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 3 спальни, 56m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>163m<sup>2</sup></b>	<b>56m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Кухни и ванные комнаты полностью оборудованы. На кухнях установлена лучшая бытовая техника от Bosch, Neff или им подобных, а также столешницы Neolith, а в ванных комнатах установлено оборудование марки Porcelanosa.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.

### Основные моменты

- 2-х и 3-х комнатные квартиры с 1 и 2 санузлами
- террасы
- Жилой комплекс
- Отличные общественные места
- Отличное расположение
- Отделка высшего качества

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

## 490 000 € Квартира - на продажу Квартира на продажу: 3 спальни, 56m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

**3**                    **2**                    **163m<sup>2</sup>**                    **56m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания