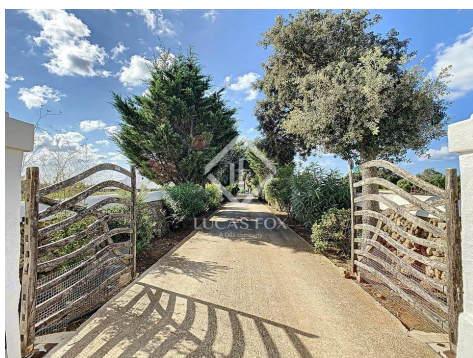


4 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 7 спальни, **Alaior**, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Alaior » 07730

7	8	962m²	30.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

4 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 7 спальни, Alaior, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Alaior » 07730

7	8	962m²	30.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается деревенское поместье площадью 3 га с панорамным видом на город Алайор и недалеко от порта и аэропорта Мао, Менорка.

Фантастическая деревенская ферма площадью 962 м², построенная на возвышенном участке площадью 30 000 м², с которого открывается панорамный вид на город Алайор, и в то же время придающий ему спокойствие и покой сельской местности Менорки, со всеми видами услуг всего в нескольких минутах от Мао, дверь и аэропорт.

Ферма состоит из нескольких построек. Главный дом площадью более 500 м² распределен на первом и втором этажах, а также 50 м² подъездов. На первом этаже мы находим бесплатную ванную комнату, впечатляющую гостиную, которая дает доступ к прекрасным садам и террасам, а также офисную кухню с обеденной зоной, кладовую и небольшую прачечную. Затем мы попадаем в летнюю комнату с площадкой для барбекю и выходом на веранду и в сад. Далее есть гараж на несколько автомобилей, а рядом мы находим большую прачечную и машинное отделение с тремя котлами, с выходом на улицу.

Далее у нас есть одна из самых впечатляющих комнат в поместье, которая дает доступ к крытому бассейну с потолками из песчаника и открытыми деревянными балками, окруженными пальмами и открытыми наружу, что позволяет вам наслаждаться им круглый год. Позже мы увидим сауну, спальню с двуспальной кроватью и ванную комнату, идеально подходящую для обслуживания или гостей. На этом же этаже мы находим ночную зону с большим холлом, спальню/офис с камином и выходом на веранду, в сад и к открытой дровяной печи. Он также предлагает главную спальню с камином и собственной ванной комнатой, а также еще одну спальню с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой.



lucasfox.ru/go/men30760

Терраса, Сад,
Бассейн с подогревом, Бассейн,
Джакузи, гараж,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
Прачечная, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха, Детская площадка,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

4 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 7 спальни, **Alaior**, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Alaior » 07730

7	8	962m²	30.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

На первом этаже есть большая мансарда со встроенными шкафами и собственной ванной комнатой. Наконец, главный дом дополнен четырехместной спальней с ванной комнатой.

К дому примыкает идеальная конструкция для гостей, с выходом на террасу и в сад, которая распространяется на кухню, гостиную и спальню с двуспальной кроватью, гардеробную и ванную комнату.

Снаружи фермы есть впечатляющие сады, в том числе впечатляющее фиговое дерево, сад с кактусами, пальмы, деревья и различные местные виды, а также фруктовый сад для выращивания и даже поле для мини-гольфа.

Эта ферма является живым образцом загородных домов Менорки и имеет все виды оборудования и отделки. Среди них мы можем выделить Wi-Fi, кондиционеры во всех спальнях, центральное отопление во всех комнатах, потолки из песчаника с открытыми деревянными балками, солнечные панели и систему солнечного нагрева для нагрева воды в бассейне, а также магазин.

Без сомнения, это один из самых впечатляющих домов в сельской местности Менорки, которым можно наслаждаться с семьей или друзьями в любое время года или в течение всего года или сдавать его в аренду, поскольку он имеет туристическую лицензию.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

Описанная здесь информация носит исключительно информативный характер и считается точной, однако упомянутые выше данные могут содержать ошибки, изменения цен или условий без предварительного уведомления.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

4 000 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 7 спальни, **Alaior**, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Alaior » 07730

7	8	962m²	30.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания