

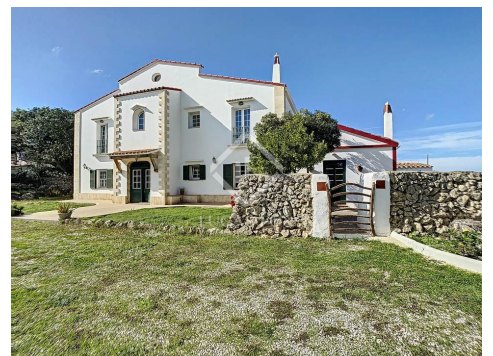
875 000 € Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Alaior, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Alaior » 07730

5                      3                      216m<sup>2</sup>                      2.960m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**875 000 €** Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Alaior, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Alaior » 07730

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>2.960m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Загородный дом с бассейном, деревянным домом, цистерной и большим садом на продажу в Алаиоре, Менорка.

Загородный дом площадью 216 м<sup>2</sup>, построенный на участке площадью 3155 м<sup>2</sup> в непосредственной близости от Алаиора.

Недвижимость распределена на двух этажах. На первом этаже мы находим просторный холл, большую гостиную открытой планировки, в которой расположены кухня, столовая и гостиная с камином, две спальни с двуспальными кроватями (одна из них с гардеробной и собственной ванной комнатой) и еще одна ванная комната.

Поднявшись по винтовой лестнице из вестибюля, мы попадаем на второй этаж, где находится холл, просторная гостиная с выходом на террасу с прекрасным видом на окрестности и спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой.

От распределителя и со скрытой лестницей в потолке вы попадаете на чердак, где мы находим комнату открытой планировки для кладовой.

Снаружи есть бассейн, барбекю, сад, пространство с дикой растительностью, деревянный сарай, цистерна с сараем для инструментов и большая открытая парковка.

В доме есть радиаторы во всех комнатах, и он находится в отличном состоянии, предлагая множество возможностей для реконфигурации и адаптации к новым действующим стандартам. Кроме того, есть масляное отопление, электричество и колодезная вода.

Без сомнения, красивый дом, чтобы проводить сезоны с семьей или друзьями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договоритесь о посещении.



[lucasfox.ru/go/men31818](https://lucasfox.ru/go/men31818)

Терраса, Сад, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Прачечная,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний,  
Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**875 000 € Загородный дом - Продано**

## Загородный дом на продажу: 5 спальни, Alaior, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Alaior » 07730

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>216m<sup>2</sup></b>	<b>2.960m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания