

1 170 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Mercadal, Менорка

Испания » Менорка » Es Mercadal » 07740

6	5	330m²	900m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 170 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Mercadal, Менорка

Испания » Менорка » Es Mercadal » 07740

6 **5** **330m²** **900m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Продается большая вилла с гостевым домом, видом на море и туристической лицензией в Порт-д'Аддайя, Эс-Меркадаль, Менорка.

Вилла в современном стиле общей площадью 556 м², построенная на участке площадью 900 м² с панорамным видом на порт Аддайя.

Главный дом распределен на двух этажах. Через холл мы попадаем в разные комнаты на верхнем этаже. Он состоит из просторной и светлой гостиной-столовой с дровяной печью с прямым выходом на большую крытую террасу с видом, полностью оборудованной кухни с прямым выходом на крытую террасу, кабинета и туалета.

На нижнем этаже мы находим четыре спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами, оборудованные собственной ванной комнатой, с выходом на открытую террасу и к бассейну, туалет и прачечную с зоной для сушки.

Дом в очень хорошем состоянии, оснащен всеми удобствами, такими как кондиционер, стеклопакеты и спутниковое телевидение.

Гостевой дом состоит из двух спален с двуспальными кроватями и ванной комнаты на первом этаже и приятной гостиной-столовой-кухни с выходом на крытую террасу на верхнем этаже. Идеальное дополнение для размещения нескольких семей или друзей.

На открытой площадке есть бассейн, окруженный большим солярием с прекрасным видом, и площадка для барбекю с крытой террасой, идеально подходящей для отдыха и наслаждения на свежем воздухе, а также раздевалка.

Без сомнения, это идеальный дом как для круглогодичного проживания, так и для сезонного отдыха летом или для сдачи в аренду для туризма благодаря отличному расположению и вместимости.



lucasfox.ru/go/men32866

Вид на море, Терраса, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Паркинг, Туристическая лицензия, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

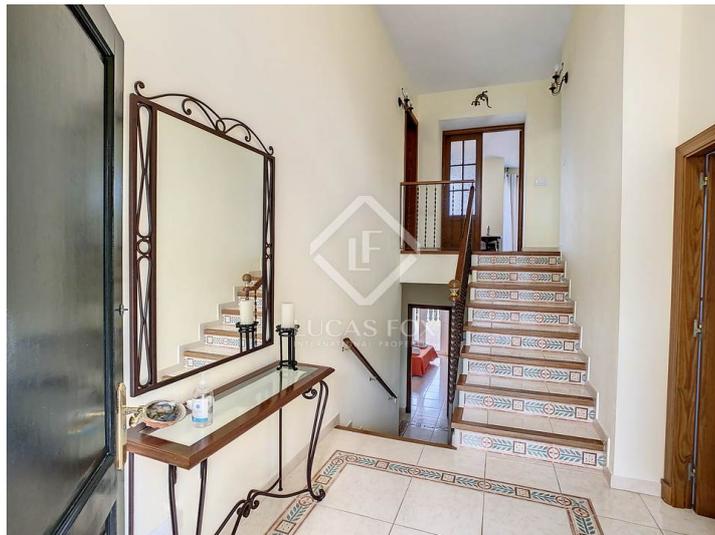
1 170 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Mercadal, Менорка

Испания » Менорка » Es Mercadal » 07740

6	5	330m²	900m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания