

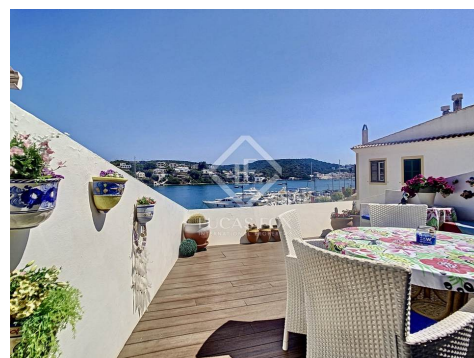
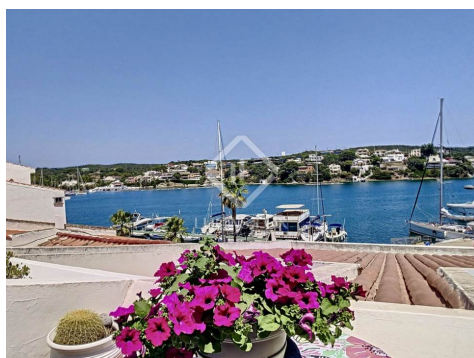
475 000 € Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, Маб, Менорка

Испания » Менорка » Маб » 07701

**3** Спальни  
**2** Ванные комнаты  
**160m<sup>2</sup>** План этажа

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**475 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, Маб, Менорка

Испания » Менорка » Маб » 07701

**3** Спальни      **2** Ванные комнаты      **160m<sup>2</sup>** План этажа

### ОБЗОР

## Дуплекс с несравненным видом на естественную гавань Маона и Исла-дель-Рей рядом с центром города Мао, Менорка

Дуплекс площадью 160 м<sup>2</sup>, построенный в эксклюзивном месте в порту Мао, одной из крупнейших естественных гаваней в мире, на первом этаже роскошного здания.

Дом распределен на двух уровнях. Войдя, мы находим холл, просторную гостиную с выходом на прекрасную террасу с видом на естественный порт Маон, главную спальню с собственной ванной комнатой и оборудованную кухню. В гостиной есть мезонин, в котором можно разместить еще одну спальню или кабинет.

Нижний этаж состоит из двух больших спален с двуспальными кроватями, в которые свет проникает через двери, ведущие во внутренний дворик, и полностью оборудованной ванной комнаты.

Дуплекс продается с мебелью и имеет кондиционер и стеклопакеты по всей квартире.

В подвале есть кладовая, частная парковка и возможность приобретения второго места.

Идеальное свойство, чтобы жить круглый год, чтобы провести сезоны.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договоритесь о посещении.



[lucasfox.ru/go/men33898](https://lucasfox.ru/go/men33898)

Вид на море, Терраса, гараж,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Подсобное помещение,  
Отопление, Зона отдыха,  
Двойное остекление, Внутренний,  
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

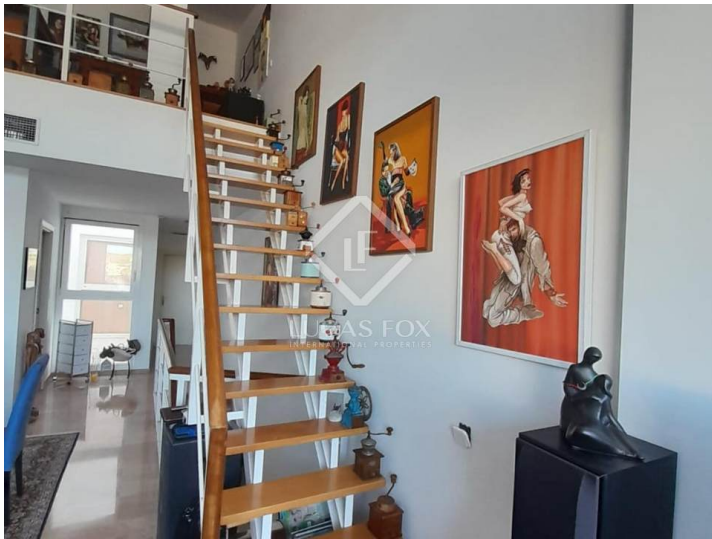
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**475 000 €** Пентхаус - Продано

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07701

**3**                      **2**                      **160m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания