

Цена по запросу Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 3 спальни, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

3	3	150m²	499.494m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

Цена по запросу Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 3 спальни, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

3 **3** **150m²** **499.494m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Отремонтированный очаровательный сельский дом в окружении природы, с 70-метровым бассейном и лицензией на агротуризм на продажу в Эс-Меркадаль.

Этот современный сельский дом площадью 150 м², построенный на участке площадью 499 494 м², расположен в сельской местности, принадлежащей городу Меркадаль, расположенному в самом сердце острова. Его привилегированное расположение позволяет добраться до знаменитых пляжей на севере острова пешком или верхом на лошади, если вы не хотите брать машину. Он соединяется со знаменитой Камп-де-Кавальс и благодаря своим 50 гектарам собственной земли дает возможность иметь лошадей и, таким образом, совершать экскурсии по северу острова.

Эта ферма имеет действующую лицензию на агротуризм и около 20 гектаров органического земледелия. Кроме того, здесь есть простой и красивый 70-метровый бассейн, окруженный деревьями на пространстве, ограниченном каменной стеной. Он полностью отремонтирован, как на строительном уровне, так и внутри. Используются материалы высшего качества, все потолки, как балочные, так и плиточные, восстановлены, улучшена изоляция. Весь обнаженный камень был отреставрирован, а отделка пола и встроенной мебели выполнена микроцементом.

Дом разделен на три полностью оборудованные и полностью независимые квартиры, каждая со своим световым коробом. Кроме того, имеется видеодомофон для входной двери на территорию, собственный выход на открытую площадку и кондиционеры. В каждой квартире есть кухня, спальня, ванная комната и встроенный шкаф.



lucasfox.ru/go/men34613

Вид на горы, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Общая терраса,
Модернистское здание,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
После ремонта,
Новое строительство,
Двойное остекление, Внутренний,
Внешний, Вид

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

Цена по запросу Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 3 спальни, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

3	3	150m²	499.494m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Снаружи мы находим небольшое здание, подготовленное для размещения стиральной машины и сушилки, а также полностью отреставрированной каменной печи. Дом окружен полями, большой территорией местных деревьев и благодаря тому, что он расположен примерно в 14 метрах над дорогой, он обеспечивает красивые виды и ветерок, который помогает бороться с самыми жаркими днями.

Что касается поставок, то он имеет подключение к общей сети водоснабжения, поступающей из Эс-Меркадаль, а также подключение к электричеству.

Фантастическая недвижимость для любителей природы, где можно провести время с семьей и/или друзьями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

Цена по запросу Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 3 спальни, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

3 **3** **150m²** **499.494m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания