

1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 48m² терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

5	4	622m²	48m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 48m² терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

5 **4** **622m²** **48m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

ОБЗОР

Величественный дом в хорошем состоянии в старом городе Сьюдадела-де-Менорка.

Усадьба 1850 года постройки площадью 622 м², построенная с помещениями на первом этаже, используемыми как ресторан, не работающими из-за пандемии, которые в случае полной реконструкции дома можно использовать как несколько помещений, и расположенная в самом сердце исторического центра. центр Сьюдаделы со стороны Менорки.

Главный дом площадью 340 м² с отдельным входом занимает три этажа. На первом этаже нас встречает вход, который ведет в очень светлый внутренний дворик площадью 43 м² с бассейном, барбекю и крытой верандой.

На первом этаже мы находим две большие комнаты с арками из песчаника и выходом на террасу с видом на исторический центр города, зал ожидания с выходом на еще одну уютную террасу, где можно насладиться летними вечерами, через коридор с большими окнами мы попадаем в небольшую кухню, большая столовая, две гостиные и красивая мраморная ванная комната.

На втором этаже у нас есть главная спальня с отдельной ванной комнатой, по лестнице мы попадаем на лестничную площадку, ведущую к трем спальням с двуспальными кроватями, две из них с выходом на террасу и ванную комнату.

В доме на лестнице установлен подъемник для инвалидов колясок, поэтому он приспособлен для людей с ограниченными возможностями. Он также имеет кондиционеры в спальнях дома, выходящих на юг, сохраняет оригинальный пол, своды и арки кобыл, типичные для характерных домов в историческом центре Сьюдаделы.



lucasfox.ru/go/men34732

Терраса, Сад, Бассейн,
Мозаичные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Зона отдыха,
Двойное остекление, Барбекю,
Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 48m² терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

5	4	622m²	48m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Уникальная недвижимость для проживания круглый год или времяпрепровождения с семьей и/или друзьями, а также в качестве инвестиции путем включения коммерческих помещений с большим потенциалом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 450 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 48m² терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

5 **4** **622m²** **48m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания