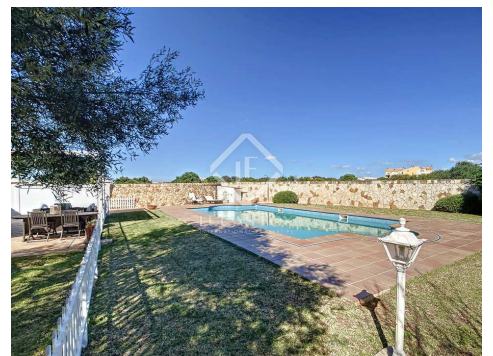


900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	274m ²	930m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	274m ²	930m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Независимая вилла с бассейном, барбекю, гаражом и ухоженным садом на продажу в Сон Олео, Сьюдаделья де Менорка.

Впечатляющая независимая вилла площадью 274 м² на участке площадью 930 м² в престижной урбанизации Son Oleo в нескольких километрах от центра Сьюдаделья-де-Менорка.

Дом распределен на двух удобных этажах. На первом этаже нас встречает вестибюль, который слева соединяется с небольшим распределителем с туалетом. Отсюда мы попадаем на кухню с выходом на террасу, покрытую раздвижным полотном. Из кухни мы попадаем в столовую, также с выходом на террасу, а затем находим просторную гостиную с камином, которая соединяется с другой полностью застекленной комнатой, выходящей на юг. От входа и справа мы также можем попасть в гостиную.

По удобной лестнице мы поднимаемся на первую половину этажа, где у нас есть спальня с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и собственной ванной комнатой, две спальни с двуспальными кроватями также со встроенными шкафами и еще одна ванная комната. С этого этажа мы попадаем на другой полуэтаж с мансардой, где есть гостиная и небольшой офис с книжным магазином с выходом на террасу.

На первом этаже у нас также есть гараж на три машины, прачечная с кладовой и помещение для столовой с кухней, грилем для барбекю и каменной печью для семейных торжеств. Отсюда у нас есть доступ к террасе, покрытой раздвижным тентом, который дает доступ к бассейну площадью 54 м² и просторному саду.

Дом в меноркском стиле был построен из качественных материалов, с открытыми деревянными балками на потолке, канальным отоплением и кондиционированием воздуха, стенами с двойной изоляцией и алюминиевыми наружными столярными изделиями с двойным остеклением.



lucasfox.ru/go/men37437

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	274m²	930m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Без сомнения, это идеальный дом для комфортного проживания круглый год на Менорке, так как он находится всего в километре от исторического центра Сьюдаделы.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или согласования визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

900 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4 4 274m² 930m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания