

675 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 75m² терраса, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	244m²	75m²	6m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

675 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 75m² терраса, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	244m²	75m²	6m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

ОБЗОР

Дом, разделенный на два дома на продажу на пешеходной улице в историческом центре Сьюдаделья-де-Менорка.

Дом площадью 244 м² с патио площадью 6 м², террасой площадью 35 м² и солярием площадью 40 м² с захватывающим видом на исторический центр Сьюдаделы.

В настоящее время дом разделен на два дома с отдельными входами. Первый дом занимает цокольный этаж. При входе нас встречает просторная гостиная со сводами из песчаника, которая затем ведет нас в кухню-столовую с выступающими деревянными балками. Через небольшой коридор мы попадаем на полуподвальный этаж с огромным открытым пространством с сводом из песчаника. В коридоре, через раздвижные двери, у нас есть спальня. Следуя по коридору со встроенными шкафами, мы находим ванную комнату и еще одну спальню с двуспальной кроватью, также со встроенным шкафом и выходом на внутренний дворик площадью 6 м² с прачечной. Этот дом имеет сплит-кондиционер и отопление и готов к заселению.

При входе во второй дом нас встречает входная лестница, ведущая на полуэтаж с большой гостиной со сводами из песчаника. Отсюда, следуя по коридору, находим две спальни и ванную комнату. Продолжая подниматься по лестнице, мы достигаем первого этажа, где у нас есть еще одна спальня с двуспальной кроватью. Еще один лестничный пролет ведет на второй этаж, где мы находим довольно просторный мезонин и кухню, выходящую в большую столовую с дровяным камином и выходом на великолепную террасу площадью 35 м², выходящую на юг. Наконец, мы попадаем на террасу-солярий площадью 40 м² с захватывающим видом на исторический центр Сьюдаделы.

Этот уникальный дом нуждается в обновлении, но он идеально подходит для тех, кто хочет сохранить два дома или преобразовать их в один дом. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания



lucasfox.ru/go/men37588

Терраса,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Прачечная, Отопление,
Оборудованная кухня, Камин, Вид

675 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 75m² терраса, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	244m²	75m²	6m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания