

1 250 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	259m ²	954m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Продается вилла в очень тихом районе, в нескольких метрах от пляжа в престижной урбанизации Са Калета, Сюдаделья де Менорка.

Вилла площадью 259 м², построенная на участке площадью 954 м² в престижной урбанизации Са Катела в муниципалитете Сюдаделья-де-Менорка.

Дом характеризуется тем, что он очень удобный, так как он распределен на одном этаже. При входе нас встречает просторный холл, разделяющий дневную и ночную зоны с каждой стороны. Холл ведет в просторную гостиную-столовую с дровяным камином и в большую кухню с приятной обеденной зоной и выходом на крытую террасу, окружающую часть дома с видом на сад. Из холла вы также можете попасть на кухню, прачечную с выходом в зону сушки и через небольшой примыкающий коридор ведет в ванную комнату и гараж на две машины. Справа от зала находится ночная зона, где мы находим спальню с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и собственной ванной комнатой, три спальни с двуспальными кроватями, одна из которых в настоящее время используется в качестве офиса, которые имеют общую ванную комнату.

В доме центральное отопление на жидком топливе, сплит-кондиционер, паркет по всему дому, умягчитель воды, система осмоса, двойное остекление и двойная теплоизоляция стен.

Снаружи мы находим бассейн площадью 36 м² с соляным хлорированием, окруженный каменным покрытием и красивым, ухоженным садом.

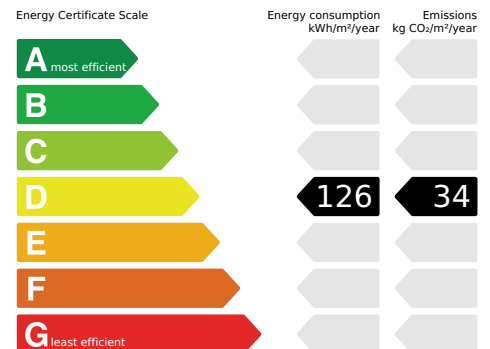
Несомненно, это дом, идеально подходящий для проживания круглый год или для проведения курортного сезона с семьей и/или друзьями, так как он находится всего в нескольких метрах от пляжа.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.



lucasfox.ru/go/men37869

Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Отопление,
Оборудованная кухня, Камин,
Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 250 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания