499 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 3 **спальни**, 171m² **Сад**, Alaior, **Балеарские острова**

Испания » Балеарские острова » Менорка » Alaior » 07730

3	2	246m²	171m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Сад

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

499 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 3 **спальни**, 171m² **Сад**, Alaior, **Балеарские острова**

Очаровательный таунхаус в отличном состоянии на продажу в Алаиоре, Менорка

Красивый полностью отремонтированный дом площадью 246 м² с садом 171 м² в центре города Алайор. Это дом, который никого не оставляет равнодушным. Войдя, вы сможете оценить каждую деталь, тщательно продуманную, чтобы сочетать современность со всем характером подлинного менорксского таунхауса.

Дом разделен на четыре этажа. На первом этаже у нас есть гостиная, кухня-столовая, туалет и терраса с выходом в сад с выходом из кухни. На верхнем этаже находится ночная зона с тремя спальнями с двуспальными кроватями со встроенными шкафами, ванной комнатой и террасой с видом на сад. С первого этажа у нас есть доступ по лестнице из оливкового дерева на мезонин.

Если мы вернемся на первый этаж, мы можем спуститься на полуподвальный этаж либо через красивые двери в земле, которые ведут к деревянной лестнице, либо через террасу с лестницей из песчаника, ведущую нас в сад, который в очередь дает доступ к полуподвальному этажу.

В подвале мы находим гостиную и игровую площадку для детей. Выходя с этого этажа в сад, мы находим красивую крыльцо с душем, которое идеально подходит для охлаждения в летние дни с видом на сад.

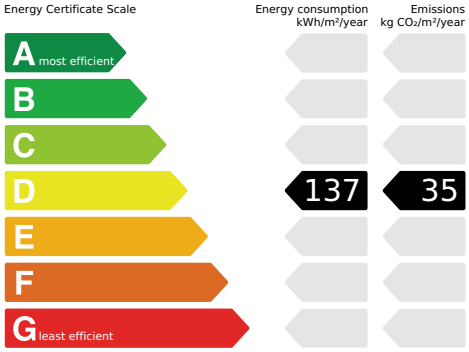
Дом был полностью отремонтирован, не только в отделке, но и в сантехнике и электричестве. Он имеет кондиционер, полы с подогревом на первом этаже и центральное отопление на первом этаже. Он работает на аэротермальной энергии и имеет умягчитель воды.

Без сомнения, возможность для тех, кто ищет дом в центре города, где они могут дойти до всех мест и наслаждаться домом со всеми удобствами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

lucasfox.ru/go/men38486

Терраса, Сад, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

499 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 3 **спальни**, 171m² **Сад**, Alaior, **Балеарские острова**

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания