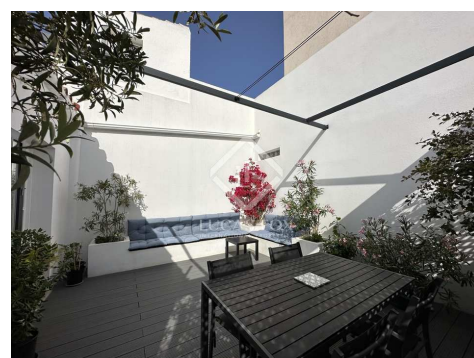
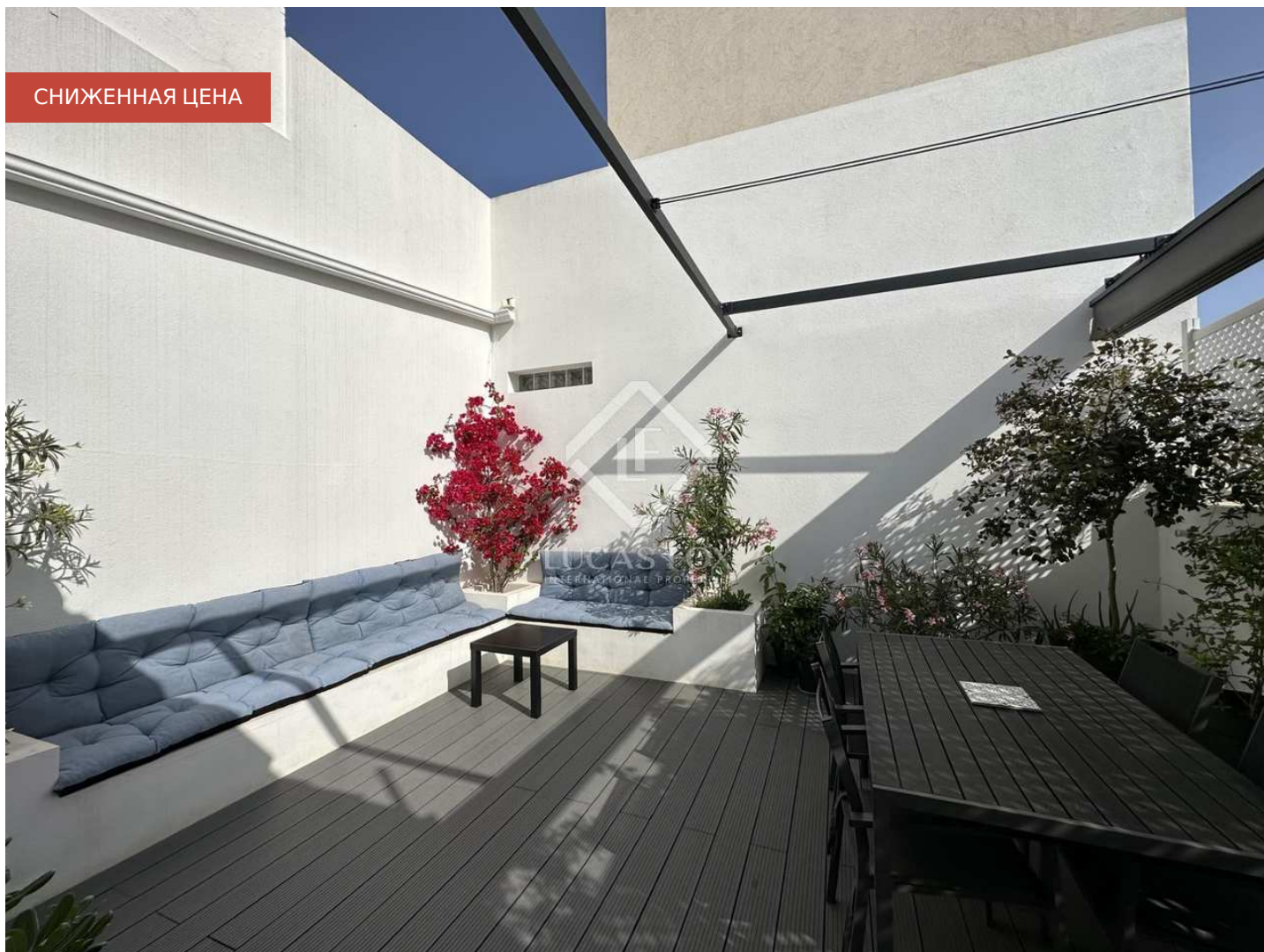


899 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 24m<sup>2</sup> Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**899 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена**

## **Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 24m<sup>2</sup> Сад, Ciutadella, Менорка**

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад

### ОБЗОР

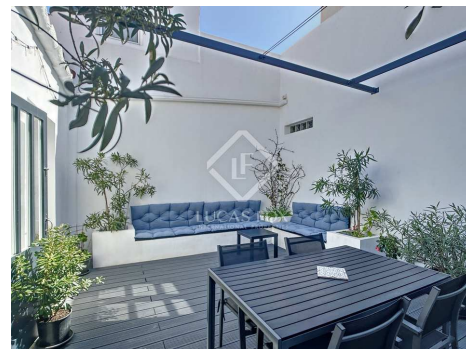
**Дом с патио площадью 24 м<sup>2</sup>,  
отремонтированный с изысканным вкусом,  
на продажу в Сьюдаделья-де-Менорка.**

Lucas Fox представляет этот впечатляющий отремонтированный дом площадью 186 м<sup>2</sup> с патио-террасой площадью 24 м<sup>2</sup> в самом сердце Сьюдаделья-де-Менорка.

Входим в дом с первого этажа. Оказавшись внутри, есть холл с лестницей, ведущей на второй этаж. Далее холл ведет нас вправо в большую гостиную с камином и камином, который обеспечивает много естественного света и, отделенный красивым витражным окном, у нас есть столовая. В коридоре мы находим две спальни с двуспальными кроватями, которые имеют общую ванную комнату, и еще одну спальню с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой. В середине коридора у нас есть внутренний дворик площадью 6 м<sup>2</sup>, который обеспечивает много естественного света. В задней части мы находим прачечную / кладовую, а слева уютную кухню с выходом на прекрасную террасу-патио с раздвижным тентом, где можно пообедать и поужинать на свежем воздухе. Слева от кухни находится главная спальня с гардеробной, собственной ванной комнатой и выходом на террасу-патио.

Дом был отремонтирован три года назад с использованием высококачественных материалов и изысканного вкуса, в котором сохранились некоторые детали типичных домов Менорки. Во всем доме сплит-система кондиционирования и отопления.

Без сомнения, это уникальный дом, в котором можно жить круглый год в самом центре города или проводить время с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.



[lucasfox.ru/go/men40746](https://lucasfox.ru/go/men40746)

Терраса, Сад, Паркет,  
Мозаичные полы,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Система кондиционирования,  
Прачечная, После ремонта,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внешний

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

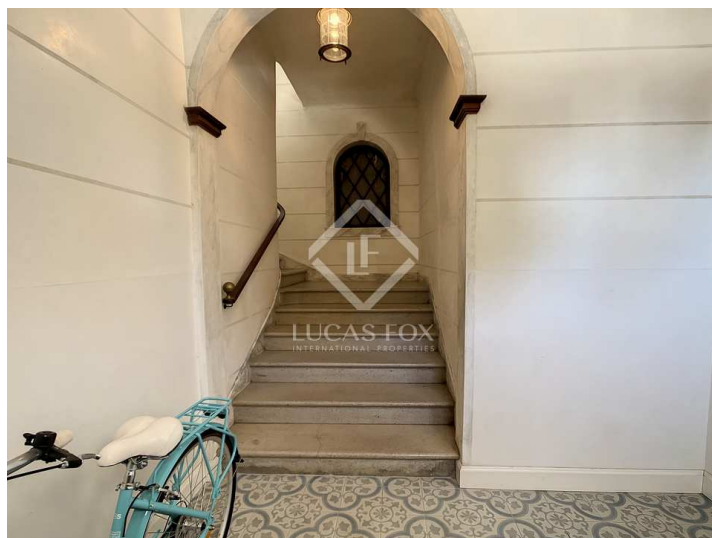
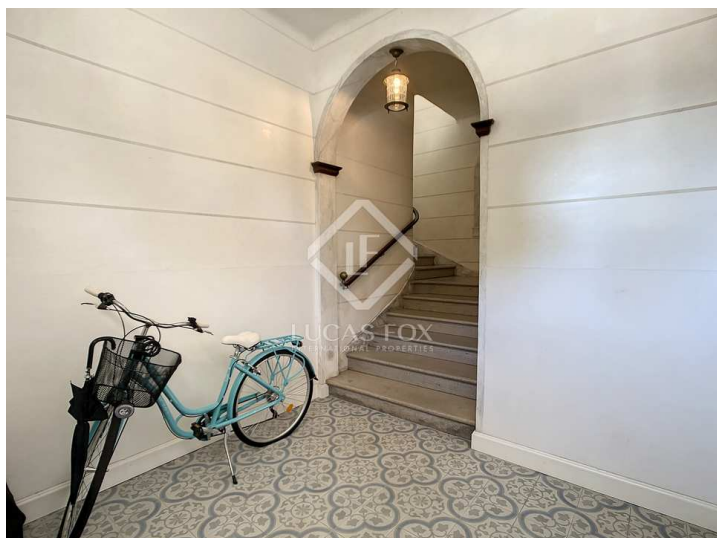
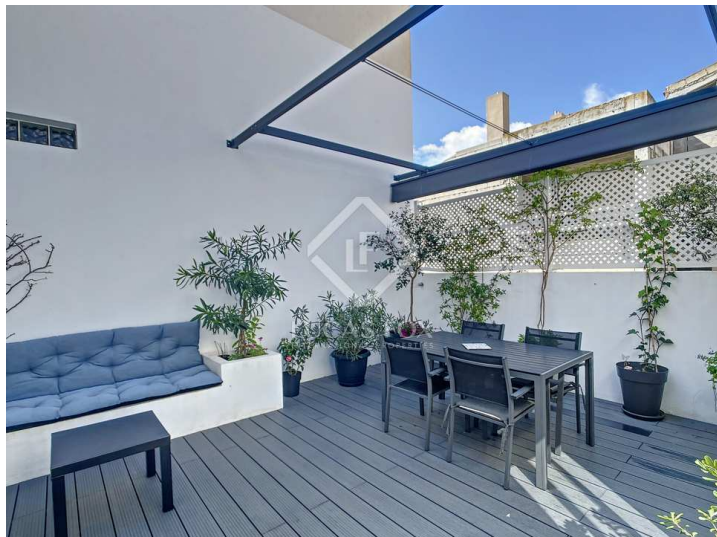
+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

899 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 24m<sup>2</sup> Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca »

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>186m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания