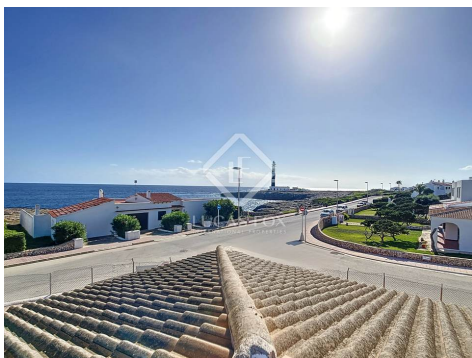


750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	241m²	715m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	241m²	715m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Вилла на второй линии с видом на море и закат на продажу в Кап д'Артрукс, Сьюдаделья-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет эту виллу площадью 241 м² для реконструкции на участке площадью 715 м² на второй линии с видом на море в урбанизации Кап д'Артрукс.

Дом распределяется все на первом этаже. Мы входим в дом через красивое и просторное крыльцо с потолками из песчаника и открытыми деревянными балками. При входе нас встречает большой холл, отделяющий дневную зону от ночной. Слева от холла мы находим гостиную с камином и выходом на крытую веранду с боковым видом на море. Справа у нас есть прачечная и большая кухня с камином и выходом на крыльцо и место для барбекю.

В конце зала находим ночную зону. Здесь коридор ведет нас справа в главную спальню с примыкающей одноместной спальней, которую можно использовать как гардеробную, и полностью оборудованную ванную комнату с ванной и душем. На другой стороне коридора у нас есть две спальни с двуспальными кроватями, которые имеют общую ванную комнату, а также доступ к гаражу.

Снаружи, поднимаясь по лестнице, мы попадаем на большую террасу-солярий с видом на море, маяк Кап д'Артру и закат. Снаружи есть большая терраса, которая раньше была садом, с бассейном площадью 49 м², площадкой для барбекю и задним садом.

Дом требует эстетической реформы, так как структура дома находится в отличном состоянии и с хорошим распределением.

Он расположен в жилом районе Кап д'Артру, где движение транспорта происходит только у соседей.



lucasfox.ru/go/men41916

Вид на море, Терраса, Сад,
Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Прачечная, Под ремонт, Камин,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	241m²	715m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Идеальная недвижимость для круглогодичного проживания или проведения сезонов с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

750 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: **4 спальни, Ciutadella**, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	241m²	715m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания