

1785 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 35m² Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	404m ²	187m ²	35m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 785 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 35m² Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	404m²	187m²	35m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

Величественный особняк с внутренним двориком, несколькими террасами и частным гаражом на продажу в самом сердце исторического центра Сьюдаделья-де-Менорка.

Lucas Fox представляет этот величественный особняк площадью 404 м², построенный на участке площадью 187 м² с патио площадью 35 м², тремя террасами и частным гаражом на пешеходной улице в историческом центре Сьюдаделы.

Дом распределен на трех этажах плюс небольшой подвал. Он находится в очень хорошем состоянии и имеет типичную отделку домов и дворцов исторического центра города, например, вестибюль с величественной лестницей, старинные мозаики на полу, высокие потолки из песчаника и балки, деревянные виды. Дом нуждается в обновлении.

На первом этаже нас встречает великолепная прихожая с величественной лестницей, ведущей на второй этаж. На первом этаже мы находим гостиную, большую комнату, которая в настоящее время используется как офис, который соединяется с гаражом, еще одну комнату и выход во внутренний дворик площадью 35 м², который также соединяется с гаражом, туалет, кладовые и доступ в подвал.

На первом этаже у нас есть распределительный коридор вокруг впечатляющей лестницы, ведущей к различным благородным комнатам дома. Справа мы входим в большую гостиную с большими окнами и выходом на небольшой балкон, который обеспечивает много естественного света в комнате. Отсюда идем в столовую с бондером, который, в свою очередь, ведет нас через коридор на кухню. Этот коридор соединяется с лестницей, ведущей из гаража, и с другой лестницей, ведущей на верхний этаж.



lucasfox.ru/go/men42260

Терраса, Сад, гараж,
Мозаичные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Прачечная,
Подсобное помещение,
Под ремонт,
Оборудованная кухня, Камин,
Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 785 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 35m² Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	404m²	187m²	35m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

На следующем этаже мы находим многоцелевой двухместный номер с возможностью преобразования его в спальню с собственной ванной комнатой или в другую гостиную.

Поднявшись по лестнице, мы попадаем на террасу площадью 15 м² с беспрепятственным видом на старый город. С видом на главную лестницу у нас есть гостиная, которая соединяется со спальней с двуспальной кроватью и гардеробной, а та, в свою очередь, соединяется с главной спальней с дополнительным доступом из коридора. Далее мы приходим в другой второстепенный коридор, где мы находим спальню, полностью оборудованную ванную комнату и туалет.

Справа от коридора лестница ведет на верхний этаж с наклонными потолками, где у нас есть несколько многоцелевых комнат с возможностью преобразования их в несколько спален с отдельными ванными комнатами. С этой лестницы мы также выходим на небольшую террасу.

На первом этаже и через переулок мы попадаем в гараж дома.

Без сомнения, уникальный дом, чтобы адаптировать его к потребностям покупателя. Небольшой особняк в нервном центре города с частным гаражом и патио.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1785 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, 35m² Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	404m²	187m²	35m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания