

### 525 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 60m² Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

 5
 3
 220m²
 141m²
 60m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Сад











# **525 000 €** Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 60m² Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

 5
 3
 220m²
 141m²
 60m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Сад

#### ОБЗОР

# Продается дом с 5 спальнями и внутренним двориком в историческом центре города Сьюдаделья-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет эту возможность приобрести дом площадью 220 м², который будет отремонтирован по вашему вкусу, в непосредственной близости от старого города Сьютаделья. В доме три этажа. На первом этаже есть распределительная зона с комнатой, подходящей для спальни рядом со входом. Далее представлены гостиная-столовая, кухня, ванная комната и сад или задний двор площадью около 60 м².

От входа и поднявшись по центральной лестнице, мы попадаем на второй этаж, где мы находим спальню с двуспальной кроватью с нишей и еще одну спальню с двуспальной кроватью с нишей и собственной ванной комнатой.

На втором этаже у нас есть крытая спальня с двуспальной кроватью с нишей и еще одна крытая спальня с двуспальной кроватью с выходом на террасу.

Здание находится в хорошем состоянии и имеет характерные элементы таунхаусов Менорки, такие как гидравлические полы, потолки с деревянными балками и мраморный камень. Идеальная возможность перестроить его в соответствии с требованиями покупателя и наслаждаться красивым домом с большим патио, идеально подходящим для отдыха.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или договориться о посещении.



lucasfox.ru/go/men43316

Терраса, Сад, Мозаичные полы,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Под ремонт,
Внешний



# **525 000** € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 5 спальни, 60m² Сад, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

 5
 3
 220m²
 141m²
 60m²

 Спальни
 Ванные комнаты
 План этажа
 Площадь участка
 Сад









Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.