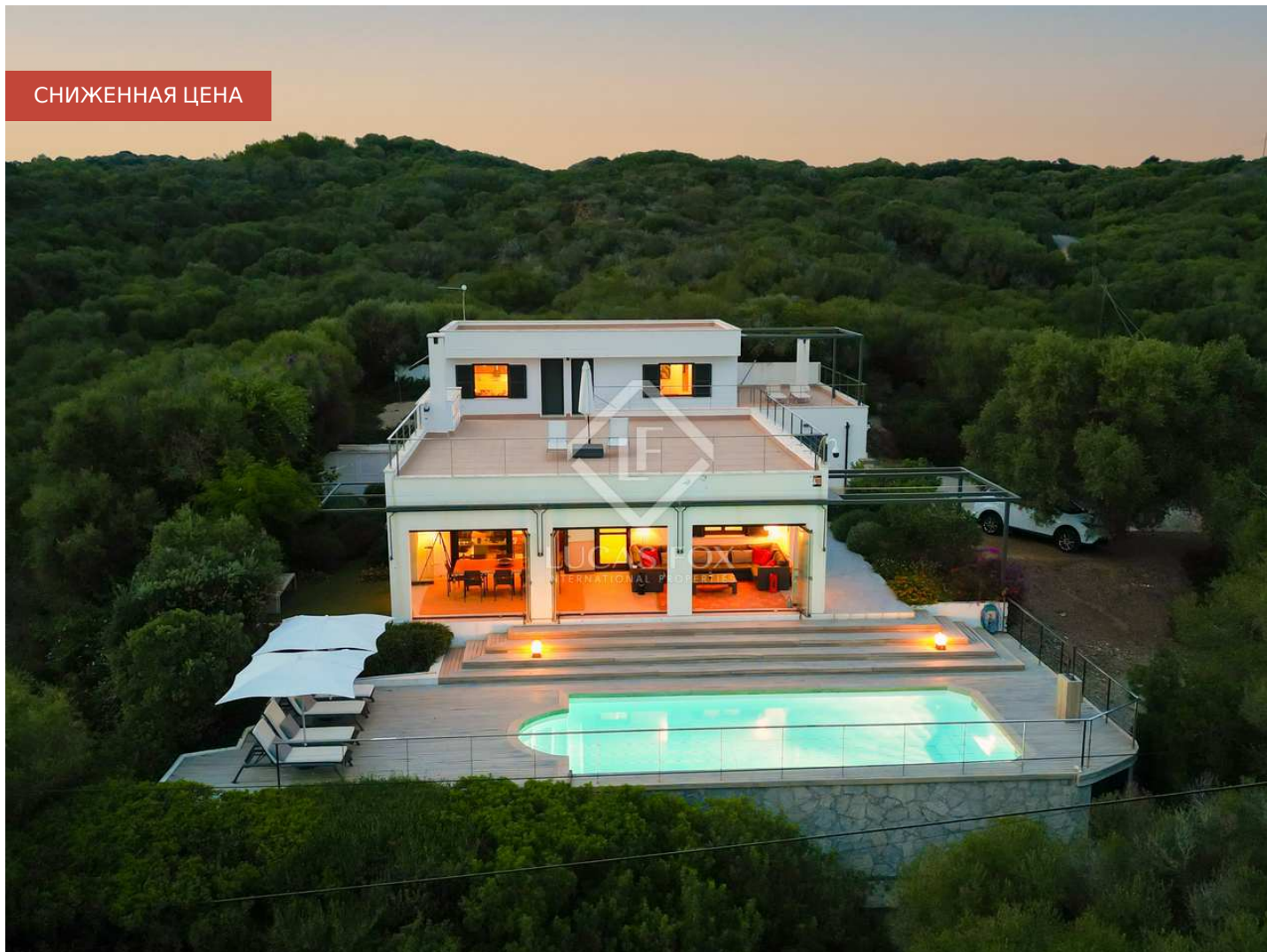


1 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07703

4	4	237m ²	721m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

СНИЖЕННАЯ ЦЕНА



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07703

4	4	237m²	721m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается вилла с видом на порт Мао и доступом к пристани и причалу в Кала Партио, Мао.

Лукас Фокс представляет эту безупречную виллу современного дизайна площадью 237 м² на участке площадью 721 м² в Кала-Партио, в муниципалитете Мао, с выходом на пирс и причал.

Дом 1960-х годов, построенный шведским архитектором, был полностью отремонтирован в 2018 году и разделен на два совершенно независимых пространства.

Поднимаемся по ступенькам на террасу, чтобы попасть в дом. Отсюда открывается прямой вид на порт Мао и красивый бассейн. Сама терраса приветствует нас и служит входом, который ведет прямо в гостиную на открытом воздухе с приятным диваном и большим обеденным столом. Эта территория покрыта и окружена высококачественными стеклянными дверями, которые, открытые или закрытые, пропускают много естественного света и открывают вид на бухту и красивый порт Мао.

Затем, через дверь, мы попадаем в большую кухню, полностью оборудованную высококачественной бытовой техникой и большим количеством места для хранения вещей. Кухня соединена с бывшей гостиной-столовой, теперь переоборудованной в кабинет с прекрасным видом на террасу. Отсюда еще одна дверь ведет в главную спальню с ванной комнатой и видом на зелень со стороны участка дома, а также еще одну спальню с двуспальной кроватью и видом на террасу у бассейна с полностью оборудованной ванной комнатой. Дальше, с отдельным входом по внешней лестнице, находится второй этаж, где есть еще две спальни с двуспальными кроватями и отдельными ванными комнатами, очень практичные и приватные, идеально подходящие для посетителей. Одна из этих спален имеет выход на красивую террасу с прекрасным видом. Напротив, у входа в один из этих люксов, находится красивая частная терраса на крыше с водоснабжением и прекрасным видом на весь дом.



lucasfox.ru/go/men44044

Первая береговая линия,
Вид на море, Терраса, Сад,
Бассейн, гараж, Паркет,
Естественное освещение,
Высокие потолки, Паркинг,
система сигнализации,
Прачечная, После ремонта,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Охрана,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Лодочный причал, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внутренний,
Внешний, Виды на город, Вид,
Балкон,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07703

4	4	237m²	721m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

В гараже есть водопровод, электричество и зарядная станция для электромобилей. Внутри находится машина-автомат и лодка с причалом всего в двух минутах ходьбы от дома, которые включены в стоимость продажи. Это очень тихая бухта с небольшим количеством соседей.

Особенностью этого дома является то, что каждый уголок хорошо использован и создано много места для хранения вещей с помощью стильных шкафов. Кроме того, все комнаты оснащены автоматическими противомоскитными сетками, высококачественными потолочными вентиляторами Hunter и масляным отоплением с радиаторами во всех комнатах. Кроме того, в основных комнатах полы из бамбукового дерева, что очень оригинально.

Уникальный, элегантный дом с особыми деталями, в котором можно жить круглый год или проводить время с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

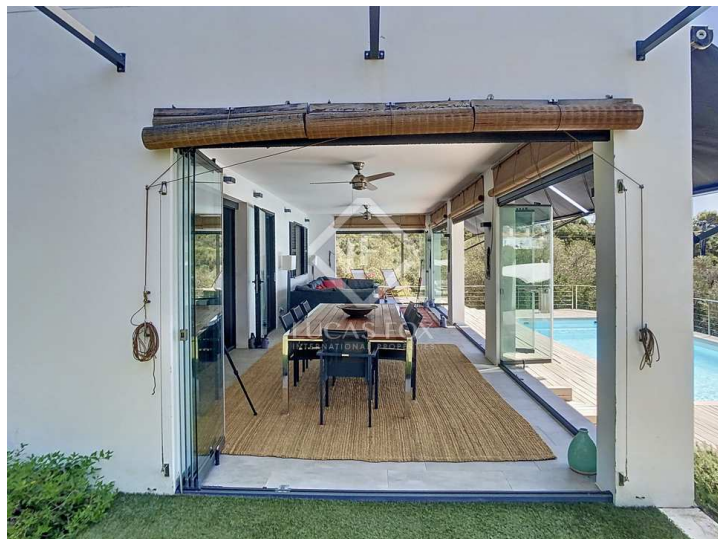
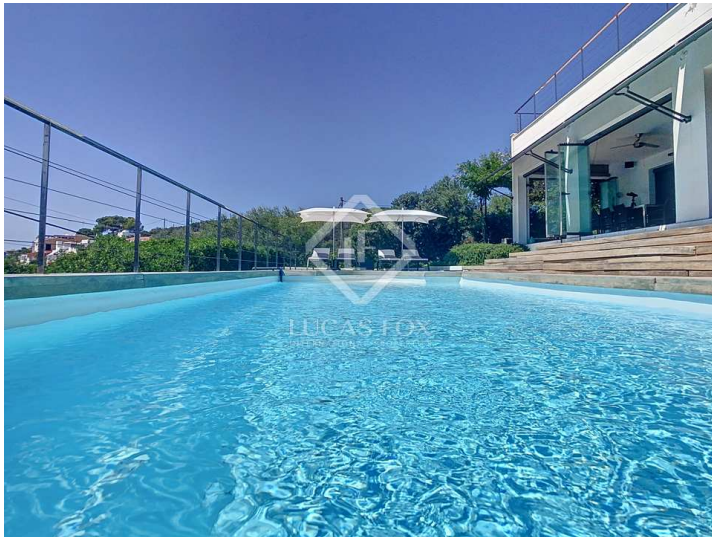
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07703

4	4	237m²	721m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания