

1 340 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 137m² Сад, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07701

7	4	545m²	243m²	137m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 340 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 137m² Сад, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07701

7	4	545m²	243m²	137m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

ОБЗОР

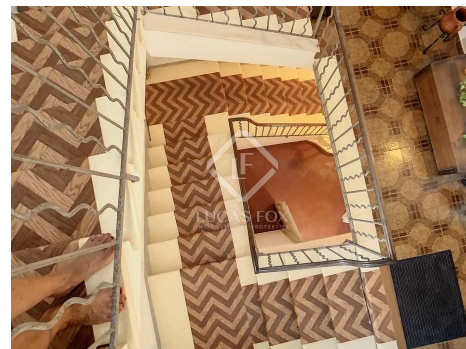
Величественный дом с гаражом, балконом, террасой на крыше, садом и видом на порт выставлен на продажу в историческом центре Мао, Менорка.

Лукас Фокс представляет этот величественный дом 1886 года постройки площадью 545 м² с садом площадью 137 м² и видом на порт в историческом центре, на одной из самых популярных величественных улиц Мао.

Дом расположен на трех этажах и имеет семь спален, четыре ванные комнаты, три кухни, три гостиные-столовые, террасу на крыше, сад площадью 137 м², балкон и несколько смотровых площадок на каждом этаже с видом на порт Мао.

При входе нас встречает большой открытый зал с оригинальной лестницей, типичной для величественных домов. Этот коридор ведет нас к гаражу и первому дому с гостиной с декоративным камином, спальней, кухней, кладовой, которая может служить спальней, полностью оборудованной ванной комнатой и патио с большими окнами с видом на порт Мао. и старый сад дома. Находим дверь, ведущую в сад и большой полуподвальный этаж. Здесь есть мастерская, колодец, старые конюшни и места для кормления скота.

Если мы вернемся в вестибюль и поднимемся по исторической лестнице, мы попадем на первый этаж, где у нас есть второй дом. В этом доме с собственной входной дверью мы находим коридор, ведущий в гостиную-столовую с большими окнами, выходящими на тихую улицу. Просторная кухня со множеством деталей также имеет большие окна с одинаковым видом. У нас также есть главная спальня с гардеробной и собственной ванной комнатой, а также столовая с выходом во внутренний дворик с большими окнами и прекрасным видом на порт Мао.



lucasfox.ru/go/men44302

Вид на море, Сад, гараж,
Мраморные полы,
Мозаичные полы,
Классическая архитектура,
Естественное освещение,
Паркинг, Панорамный вид,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 340 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 137m² Сад, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07701

7	4	545m²	243m²	137m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

На втором этаже у нас третий дом, опять же с отдельной дверью для входа в него. Мы находим несколько комнат с тремя спальнями с двуспальными кроватями. Во-первых, это спальня с двуспальной кроватью и две спальни с односпальными кроватями. Далее предлагаются две ванные комнаты. Мы можем оценить гостиную-столовую, кухню и прачечную. Отсюда мы находим дверь на балкон с прекрасным видом на порт и другую сторону порта Мао, с отдельным местом для хранения вещей. Пройдя еще одну спальню с большими шкафами, мы подходим к деревянной лестнице, ведущей на чердак и на террасу на крыше. Этот пентхаус был создан после того, как потолки второго этажа были понижены как минимум на три метра, поскольку официально на этом этаже имеются средства верхних этажей. С крыши открывается фантастический вид на порт Мао.

В 2011 году электропроводка дома была обновлена для обеспечения его обитаемости. Во втором доме также есть кондиционер с горячей и холодной водой, а также частный гараж на уровне улицы.

Дом подлежит реформированию, но предлагает множество возможностей настроить его по своему вкусу. Определенно, этот дом представляет собой уникальную и прекрасную возможность в качестве инвестиционного проекта или провести некоторые реформы и превратить его в элегантный роскошный дом в центре города и недалеко от порта.

Идеально подходит для проживания круглый год или сезонного проживания с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

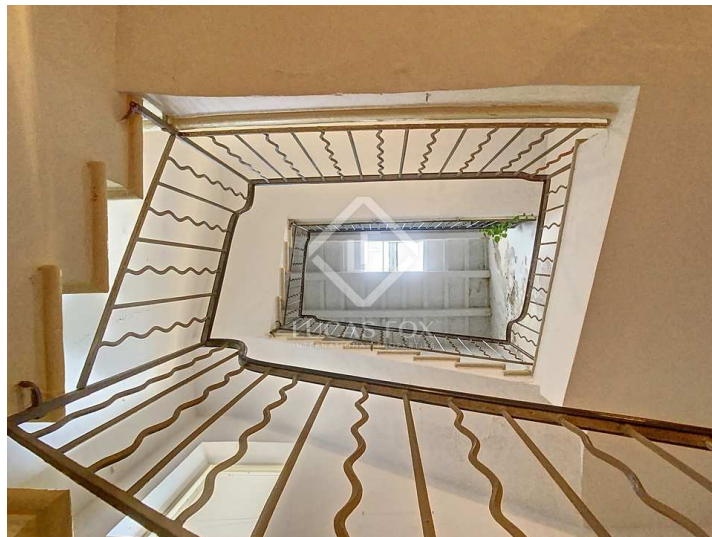
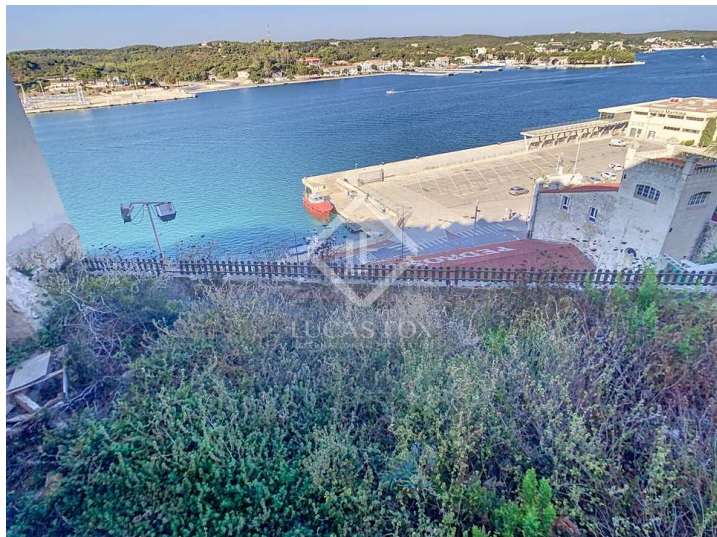
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 340 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 7 спальни, 137m² Сад, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07701

7	4	545m²	243m²	137m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания