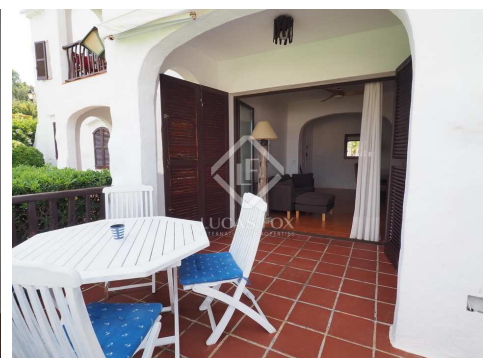
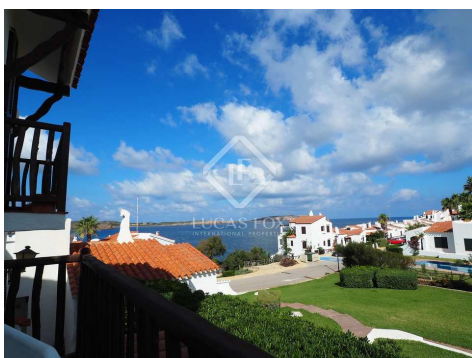


310 000 € Квартира - на продажу

Квартира на продажу: 2 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Менорка

Испания » Менорка » Es Mercadal » 07748

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**310 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Менорка

Испания » Менорка » Es Mercadal » 07748

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

### ОБЗОР

**Продается квартира с террасой и видом на море в туристическом комплексе в Плайя-де-Форнельс, Эс-Меркадаль, Менорка.**

Лукас Фокс представляет эту замечательную квартиру площадью 67 м<sup>2</sup> с террасой площадью 10 м<sup>2</sup> и прекрасным видом на море. Эта светлая и уютная квартира расположена на трех уровнях, но с небольшой разницей в высоте. Всего несколько ступенек отделяют гостиную от спальни и ванной комнаты.

Мы входим прямо через гостиную-столовую открытой планировки и современную, полностью оборудованную и недавно отремонтированную кухню. В столовой есть большие окна, которые пропускают обильный естественный свет, освещающий всю комнату и открывающий нам привилегированный прямой вид на Средиземное море. Окна выходят на просторную террасу площадью 10 м<sup>2</sup> с видом на сад и ориентацией на северо-восток; Идеальное место, чтобы насладиться кофе утром или напитком на закате с видом на море.

Спустившись по первым ступенькам, мы обнаруживаем первую спальню с двуспальной кроватью, двумя кроватями и большим встроенным шкафом. Если мы продолжим спускаться вниз, то обнаружим ванную комнату, которая находится прямо посередине двух спален и была недавно отремонтирована и оборудована большой душевой кабиной. В главной спальне с двуспальной кроватью и большим встроенным шкафом мы также можем наслаждаться прекрасным видом на море через большое окно с видом на сад.

Общественная территория полностью благоустроена и ухожена, имеет фонтан различной высоты и деревянные дорожки, пересекающие комплекс с типичной меноркской архитектурой. Этот дом, расположенный в нескольких минутах ходьбы от пляжа, имеет вход с улицы через сад.



[lucasfox.ru/go/men45085](https://lucasfox.ru/go/men45085)

Вид на море, Сад,  
Естественное освещение,  
После ремонта,  
Подсобное помещение,  
Панорамный вид,  
Оборудованная кухня,  
Домашний кинотеатр, Внешний,  
Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**310 000 €** Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Менорка

Испания » Менорка » Es Mercadal » 07748

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Без сомнения, эта квартира предлагает приятное место для жизни или проведения времени с семьей и/или друзьями, наслаждаясь видом на Средиземное море. Это также инвестиционная возможность, поскольку у вас есть возможность получить туристическую лицензию.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации просмотра.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания



310 000 € Квартира - на продажу

## Квартира на продажу: 2 спальни, 10m<sup>2</sup> терраса, Mercadal, Менорка

Испания » Менорка » Es Mercadal » 07748

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>67m<sup>2</sup></b>	<b>10m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания