

595 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	165m²	3.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

595 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	165m²	3.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Продается отличный сельский дом с бассейном и гаражом в 1 километре от центра города Сьюдадела-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет этот красивый сельский дом площадью 165 м², построенный плюс еще 149 м² в других постройках, на участке площадью 3500 м² в 1 километре от центра города Сьюдадела-де-Менорка.

Главный дом расположен на первом этаже. У входа нас встречает красивая веранда с крышей из песчаника и открытыми деревянными балками, из которой можно попасть в гостиную-столовую с дровяным камином, а также открытыми деревянными балками. Эта зона соединяется с современной открытой кухней, отделенной островом. Рядом с кухней находится комната, используемая как столовая или гостиная, также с дровяным камином. Отсюда мы попадаем на площадку для барбекю, оборудованную кухней, грилем и обеденной зоной с выходом в сад. В доме есть спальня с двуспальной кроватью, небольшой гардеробной и собственной ванной комнатой, еще одна спальня с двуспальной кроватью и ванная комната с выходом на заднюю веранду с крышей из песчаника и открытыми белыми балками, где расположен фруктовый сад и фруктовые деревья.

Дом очень хорошо сохранился и полностью утеплен как внутри, так и снаружи. Он оснащен сплит-системой кондиционирования воздуха и алюминиевым внешним корпусом с двойным остеклением.

Снаружи у нас есть бассейн, окруженный мощеной площадкой, открытая площадка для барбекю, гараж на две машины, конюшня, курятник, кладовая/склад, фруктовый сад и обширный сад с 60 фруктовыми деревьями. Спокойная гавань, где можно изолировать себя и жить очень мирно в сельской местности Менорки.

На ферме есть электричество, оптоволокно, автоматическое капельное орошение и вода из общественного колодца.



lucasfox.ru/go/men46086

Терраса, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Двойное остекление, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

595 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **165m²** **3.500m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Без сомнения, это идеальный дом для проживания круглый год из-за его близости к центру города или для проведения времени с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

595 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано
Загородный дом на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	165m²	3.500m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания