

1 390 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 3 спальни, 20m² терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	613m²	19.950m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 390 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 3 спальни, 20m² терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	613m²	19.950m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Недавно отремонтированный стильный сельский дом на продажу посреди природного пространства площадью 19 950 м², всего в 5 минутах от Цитадели де Менорка.

Лукас Фокс представляет этот красивый, недавно отремонтированный сельский дом площадью 275 м², а также другие пристроенные постройки площадью 338 м² с разрешением на реконструкцию на участке площадью 19 950 м² в типичной сельской местности на острове Менорка.

Дом разделен на три серебряных этажа. На первом этаже мы находим гараж и ванную комнату с уже выданным разрешением на ремонт с возможностью создания различных помещений и новых спален. Санузлы уже введены в эксплуатацию, есть вода и канализация.

На первом этаже находится недавно отремонтированная часть, разделенная на две части. Жилая зона состоит из огромной гостиной-столовой с полностью оборудованной американской кухней с высококачественной бытовой техникой. Отсюда мы можем наслаждаться прекрасным видом на сельскую местность благодаря большим окнам, которые выходят на террасу площадью 20 м², окружающую весь южный фасад, на которую в течение дня попадает прямое солнце. Из гостиной и по внутренней лестнице мы попадаем на террасу с солярием, откуда открывается невероятный 360-градусный вид на весь остров.

В спальном зоне есть спальня с двуспальной кроватью и отдельной ванной комнатой, а также две спальни с двуспальными кроватями и общей ванной комнатой. Каждый номер украшен новейшей модной мебелью и отделкой.



lucasfox.ru/go/men46631

Терраса, Сад, Бассейн, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, После ремонта, Подсобное помещение, Под ремонт, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 390 000 € Загородный дом - на продажу

Загородный дом на продажу: 3 спальни, 20m² терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	613m²	19.950m²	20m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Снаружи у нас есть красивый сад с зелеными зонами с травой и фруктовыми деревьями, барбекю, каменным столом и бассейном, окруженным высокими стенами из кустарников, которые обеспечивают конфиденциальность. У нас также есть открытая парковка.

Сельская среда состоит из трех деревенских участков, общая площадь которых составляет 19 950 м². Здесь мы находим три легализованных постройки до 1950 года общей площадью 338 м² с уже полученным разрешением на реконструкцию; оптимален для инвесторов.

Идеальная недвижимость для проживания круглый год или проведения времени с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 390 000 € Загородный дом - на продажу Загородный дом на продажу: 3 спальни, 20m² терраса, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **613m²** **19.950m²** **20m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания