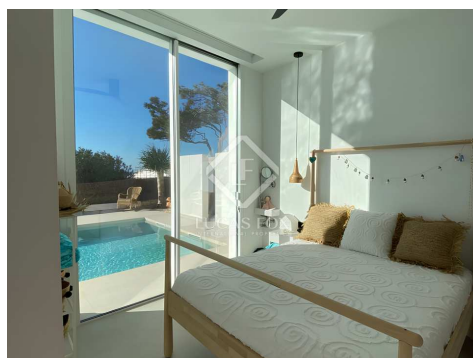


1 190 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Lluís, Менорка

Испания » Менорка » Sant Lluís » 07711

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>463m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**1 190 000 € Дом / Вилла - Продано**

## Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Lluís, Менорка

Испания » Менорка » Sant Lluís » 07711

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>463m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

**Средиземноморская вилла площадью 120 м<sup>2</sup>, с современной архитектурой, 3 спальнями и видом на море, на участке площадью 370 м<sup>2</sup>, с террасой и бассейном на продажу в Бинибека Велл, Менорка.**

Лукас Фокс представляет на продажу эту недавно построенную средиземноморскую виллу рядом с морем, в одном из самых характерных районов острова, Бинибека Велл.

Это знаменитая рыбацкая деревня, расположенная в нескольких шагах от знаменитого пляжа Бинибека и окруженная невероятными уголками скал и бирюзовых вод, таких как Кала-дела-Олла.

Вилла площадью 120 м<sup>2</sup> имеет современную архитектуру и высококачественную отделку и расположена на участке площадью 370 м<sup>2</sup>. Дом очень светлый, благодаря большим окнам в разных комнатах.

В дневной зоне есть большая гостиная с открытой кухней. Справа находится спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой, которая выходит прямо к бассейну. Напротив гостиной находится еще одна спальня с двуспальной кроватью и собственной ванной комнатой, также с выходом к бассейну, и уютная спальня с односпальной кроватью.

Снаружи мы находим террасу с большим бассейном и полностью оборудованной ванной комнатой. Наконец, имеется терраса-солярий с 360-градусным видом на очаровательную местность, окружающую этот эксклюзивный дом.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



[lucasfox.ru/go/men47603](https://lucasfox.ru/go/men47603)

Вид на море, Терраса, Бассейн,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
Панорамный вид, Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Новое строительство,  
Зона отдыха, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

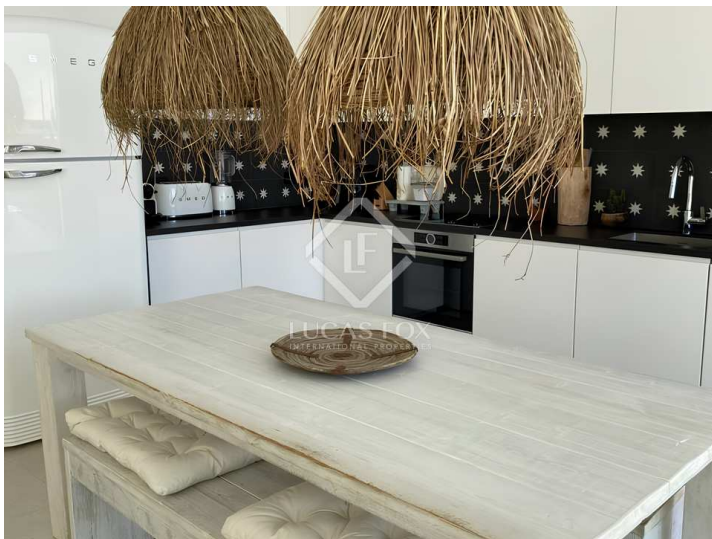
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 190 000 € Дом / Вилла - Продано

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Sant Lluís, Менорка

Испания » Менорка » Sant Lluís » 07711

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>168m<sup>2</sup></b>	<b>463m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания