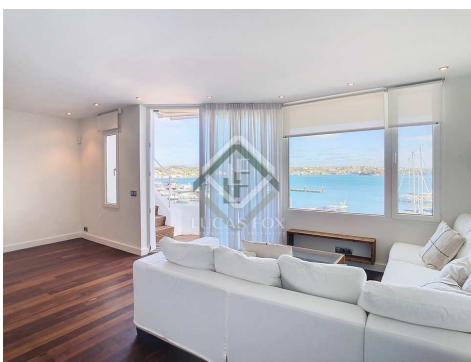


## 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Maó, Менорка

Испания » Менорка » Maó » 07701

**2** Спальни    **2** Ванные комнаты    **98m<sup>2</sup>** План этажа    **98m<sup>2</sup>** Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

## 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Маó, Менорка

Испания » Менорка » Маó » 07701

|          |                |                        |                        |
|----------|----------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b>       | <b>98m<sup>2</sup></b> | <b>98m<sup>2</sup></b> |
| Спальни  | Ванные комнаты | План этажа             | Площадь участка        |

### ОБЗОР

#### Двухуровневая квартира с 2 спальнями и террасой с захватывающим видом на порт Мао на продажу на Менорке.

Лукас Фокс представляет на продажу эту двухуровневую квартиру с отдельным входом на третьем этаже дома с лифтом всего с 6 соседями в Мао.

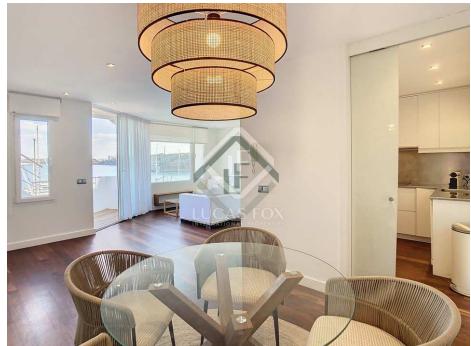
Он расположен на двух этажах, соединенных лестницей на внешней террасе. При входе мы находим гостиную-столовую. Прекрасные виды на порт Мао удивят вас, как только вы войдете. Кухня расположена на этом этаже, за раздвижной стеклянной дверью, и полностью оборудована новой бытовой техникой, стиральной и посудомоечной машинами. Через дверь на кухне мы попадаем на закрытую террасу с большими раздвижными окнами с видом на старую стену Мао.

В гостиной-столовой мы находим еще одну раздвижную дверь, которая ведет нас в главную спальню с собственной ванной комнатой и отдельной гардеробной с большим окном, из которого открывается фантастический вид на порт.

Из гостиной есть внешняя лестница, ведущая на террасу наверху дома с прекрасным видом и спальню с собственной ванной комнатой. Это большое пространство можно использовать как кабинет, спальню и/или столовую. На наклонных стенах этого этажа создано много места для хранения вещей.

Полы сделаны из дерева и придают дому очень уютную атмосферу. Дом в хорошем состоянии, красивая и практичная мебель.

Прекрасный, элегантный дом с особыми деталями, в котором можно жить круглый год или проводить время с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



[lucasfox.ru/go/men47706](http://lucasfox.ru/go/men47706)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Паркет,  
Естественное освещение,  
Служебный вход,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Панорамный вид,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Гардеробная комната,  
Внутренний, Внешний,  
Виды на город, Вид, Балкон

# 750 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости Квартира на продажу: 2 спальни, Maó, Менорка

Испания » Менорка » Maó » 07701

**2** Спальни    **2** Ванные комнаты    **98m<sup>2</sup>** План этажа    **98m<sup>2</sup>** Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте  
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания