

1 450 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	289m ²	1.000m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 450 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	289m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Вилла на первом этаже с садом, бассейном и великолепным патио с барбекю на продажу в Са Калета, Сьюдадела-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет эту замечательную виллу площадью 289 м², построенную на участке площадью 1000 м² в престижной урбанизации Са Калета, всего в нескольких минутах от центра Сьютаделла-де-Менорка.

Дом расположен на первом этаже и полуподвальном этаже. У входа мы находим холл, который ведет нас с одной стороны к большой кухне с прачечной и выходом на веранду с крытой террасой. И из распределителя, и из кухни мы попадаем в гостиную. Он имеет внешний выход на ту же крытую веранду-террасу с одной стороны и во внутренний дворик с большой площадкой для барбекю, детской игровой площадкой и рядом с бассейном с садом. На другой стороне холла коридор ведет нас к двум спальням с двуспальными кроватями и гардеробной и главной спальне с гардеробной и собственной ванной комнатой; все снаружи и с выходом во внутренний дворик-сад.

По удобной лестнице мы попадаем на полуподвальный этаж, где находим большую спальню/офис с большим окном, обеспечивающим много естественного света в комнате, ванную комнату с душем и гараж с небольшой кладовой.

Снаружи у нас есть большой сад с большим патио с барбекю и ванной комнатой с душем, детской игровой площадкой и бассейном площадью 48 м².

В доме хорошая отделка, алюминиевые столярные изделия с двойным остеклением, полы с подогревом на первом этаже и сплит-кондиционер с горячей и холодной водой в гостиной и главной спальне, а также масляное отопление с радиатором в спальне. пол, ванные комнаты и солнечные батареи. Кроме того, на участке имеется собственный колодец.



lucasfox.ru/go/men47839

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Подогрев полов, Паркинг, Туристическая лицензия, Солнечные панели, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Внешний, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 450 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	289m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Без сомнения, это идеальный дом для проживания круглый год благодаря удобству его расположения на первом этаже, а также возможности проводить время с семьей и друзьями, поскольку он находится очень близко к пляжу Са Калета и центр.от города.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 450 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

4	4	289m²	1.000m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания