

360 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 40m² терраса, Alaior, Менорка

Испания » Менорка » Alaior » 07730

3	2	223m²	40m²
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

360 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 40m² терраса, Alaior, Менорка

Испания » Менорка » Alaior » 07730

3	2	223m²	40m²
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Недавно отремонтированная двухуровневая квартира с двумя террасами с отдаленным видом на море и действующей туристической лицензией на продажу в центре Кала-эн-Портер и в 5 минутах ходьбы от пляжа.

Лукас Фокс предлагает эту красивую двухуровневую квартиру с туристической лицензией в самом центре Кала-ан-Портер. Дом расположен в нескольких минутах ходьбы от пляжа, недалеко от всех туристических объектов и в то же время на улице вдали от шума баров и ресторанов.

Это двухэтажная квартира с впечатляющей террасой площадью 30 м² на нижнем этаже, с которой открывается вид на море и каньон знаменитой бухты. Терраса выходит на юго-запад, поэтому вы можете наслаждаться прекрасными закатами круглый год.

На нижнем этаже, помимо террасы, находится просторная и светлая гостиная-столовая, украшенная современной мебелью последних тенденций, а также полуоткрытая, полностью отремонтированная и оборудованная кухня. На этом этаже мы также находим две спальни, одну с двуспальной кроватью и одну с односпальной кроватью, которые в настоящее время используются как кладовая. Оба помещения получают естественное освещение благодаря стеклу, выходящему на балкон, и еще одному окну, в которое по утрам попадает солнечный свет. Эти спальни имеют общую ванную комнату на том же этаже.

По лестнице, расположенной в центре дома, мы поднимаемся на верхний этаж и находим главную спальню с гардеробной, полностью оборудованную ванную комнату, кладовую, а также вторую террасу площадью 10 м², также выходящую на юго-запад.



lucasfox.ru/go/men48640

Вид на море, Вид на горы,
Терраса,
Естественное освещение,
Высокие потолки,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Прачечная,
После ремонта, Панорамный вид,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Гардеробная комната, Внешний,
Виды на город, Вид, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

360 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 40m² терраса, Alaior, Менорка

Испания » Менорка » Alaior » 07730

3	2	223m²	40m²
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка	Терраса

Это дуплекс, полностью отремонтированный менее года назад.
Имеется кондиционер и отопление на пеллетах.

Дом идеально подходит для проживания круглый год или для туристической сдачи в аренду благодаря действующей лицензии.
Не стесняйтесь запланировать визит или видеозвонок.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

360 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 3 спальни, 40m² терраса, Alaior, Менорка

Испания » Менорка » Alaior » 07730

3	2	223m²	40m²
Спальни	Ванные комнаты	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания