

925 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Alaior, Менорка

Испания » Менорка » Alaior » 07730

4 4 240m² 790m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

НОВЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Alaior, Менорка

Испания » Менорка » Alaior » 07730

4 **4** **240m²** **790m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Красивая отдельная вилла новой постройки с частным бассейном и большим участком на продажу в знаменитом Калан-Портер, в нескольких минутах от пляжа.

Лукас Фокс представляет эту виллу новой постройки в комплексе, расположенном в знаменитой урбанизации Калан Портер, в нескольких минутах от пляжа. Он расположен недалеко от невероятного пляжа с белым песком Калан-Портер, в муниципалитете Алайор.

Эта недавно построенная вилла имеет площадь 240 м² на участке площадью около 800 м². Недвижимость распределена на двух этажах.

На первом этаже есть гараж, спальня с двуспальной кроватью со встроенным шкафом, ванная комната и большая гостиная-столовая со встроенной американской кухней. Большие окна пропускают естественный свет в течение всего дня. Из гостиной мы можем выйти на веранду и в сад с бассейном.

На втором этаже расположены три спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и собственная ванная комната с выходом на террасу с прекрасным видом на каньон Калан-Портер и далеким видом на море.

Отделка и дизайн полностью индивидуальны. Для каждой комнаты имеется широкий выбор материалов.

В доме есть красивый сад с бассейном и частным гаражом. Сады разделены сухими стенами, типичными для Менорки.

Идеальный дом для семей, как первый, так и второй дом в привилегированной урбанизации. Застройка имеет разрешение на строительство и начнется в апреле 2024 года. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации посещения.



lucasfox.ru/go/men48888

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Мраморные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний Вид, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

925 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Alaior, Менорка

Испания » Менорка » Alaior » 07730

4 **4** **240m²** **790m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • С. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания