

Цены от 925 000 € New development

MEN48946 Дома / Виллы, Alaior, Менорка

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Alaior, Менорка, начальная цена от 925,000 €, доступны 1 Дома / Виллы

1 **4.0** **240m²**
Объекты в наличии спальни Площадь от



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

Цены от **925 000 €** New development

MEN48946 Дома / Виллы, **Alaior**, Менорка

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Alaior, Менорка, начальная цена от 925,000 €, доступны 1 Дома / Виллы

1 Объекты в наличии **4.0** спальни **240m²** Площадь от

ОБЗОР

Новостройные Дома / Виллы на продажу, **Alaior**, Менорка, начальная цена от **925,000 €**

Лукас Фокс представляет предложение по новому строительству вилл на продажу в знаменитом Кала-эн-Портер, в нескольких минутах от пляжа.

Предлагается новая вилла площадью 240 м² на участке площадью около 800 м², недалеко от невероятного пляжа с белым песком Кала-эн-Портер-Алайор.

Дома имеют красивый сад с бассейном и частным гаражом. Сады разделены сухими стенами, типичными для Менорки.

Дома расположены на двух этажах. На первом этаже есть гараж, спальня с двуспальной кроватью со встроенным шкафом, ванная комната и большая гостиная-столовая со встроенной американской кухней. Большие окна пропускают естественный свет в течение всего дня. Из гостиной мы можем выйти на веранду и в сад с бассейном.

На втором этаже расположены три спальни с двуспальными кроватями со встроенными шкафами и собственная ванная комната с выходом на террасу с прекрасным видом на каньон Кала-эн-Портер и далеким видом на море.

Отделка и дизайн полностью индивидуальны. Для каждой комнаты имеется широкий выбор материалов.

Идеальный дом для семей, как первый, так и второй дом в привилегированной урбанизации. Застройка имеет разрешение на строительство и начнется в апреле 2024 года. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации посещения.



lucasfox.ru/go/men48946

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

Цены от 925 000 € New development

MEN48946 Дома / Виллы, Alaior, Менорка

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Alaior, Менорка, начальная цена от 925,000 €, доступны 1 Дома / Виллы

1 **4.0** **240m²**
Объекты в наличии спальни Площадь от

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	925 000 €	Этаж 1	4 Спальни 4 Ванные комнаты	240m ²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

Цены от 925 000 € New development

MEN48946 Дома / Виллы, Alaior, Менорка

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Alaior, Менорка, начальная цена от 925,000 €, доступны 1 Дома / Виллы

1 4.0 240m²
Объекты в наличии спальни Площадь от



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания