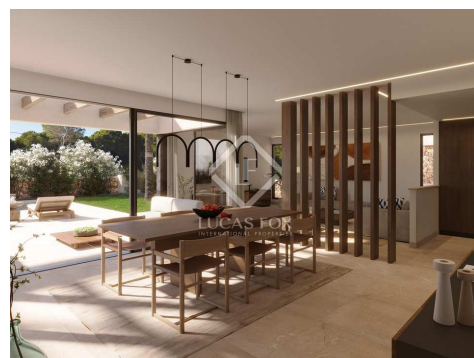


2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	326m²	595m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **3** **326m²** **595m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Роскошная отдельная вилла с исключительным дизайном, выставленная на продажу эксклюзивно от Лукаса Фокса в комплексе, расположенном в эксклюзивном жилом районе Калан Бускетс-Са Фарола, Сьюдадела-де-Менорка.

Лукас Фокс Менорка с гордостью представляет эксклюзивный проект Cala'n Busquets, необычный новый комплекс, состоящий из четырех независимых роскошных вилл в самом желанном районе Сьютаделла-де-Менорка.

Этот дом спроектирован с максимальным вниманием к деталям архитектурной фирмой QK Mayans. Он состоит из четырех спален с двуспальными кроватями и трех ванных комнат площадью 326 м² на отдельном участке площадью около 595 м², с бассейном и частным садом.

Этот фантастический дом на одну семью выделяется своей яркостью, дизайном, простором и комфортом, а также исключительной отделкой и качеством. Дом аккуратно распределен на четырех этажах: от подвала с гаражом до верхней террасы для отдыха, соединенной лифтом. Каждая деталь дома была тщательно спланирована, чтобы максимально использовать естественную красоту окружающей среды, гарантировать максимальную конфиденциальность и использовать свет.

Первый этаж, основной уровень, спроектирован так, чтобы обеспечить комфорт и место для общественных собраний. Он предлагает комнату открытой планировки, в которой находится гостиная-столовая с открытой кухней и имеет выход на веранду, террасу, кухню типа барбекю и открытый бассейн-солярий. Это пространство выходит на юг, чтобы максимизировать яркость.



lucasfox.ru/go/men48990

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Система кондиционирования, Прачечная, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	326m²	595m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Поднявшись на второй этаж, вы увидите ночную зону с четырьмя спальнями с двуспальными кроватями. Главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной выделяется своим комфортом и элегантностью.

На верхнем этаже имеется терраса для отдыха, где можно расслабиться, насладиться погодой и панорамным видом, который ее окружает.

Наконец, на полуподвальном этаже есть гараж на две машины, кладовая и прачечная.

Работы планируется начать в конце 2024 года. Кроме того, предлагается возможность персонализировать свой дом, адаптируя его под вкусы и потребности каждого клиента.

Подводя итог, можно сказать, что комплекс Calan'n Busquets является уникальным по своему уровню дизайна и качества, в привилегированном месте, в самом эксклюзивном районе, в окружении природы и недалеко от порта и центра города, идеально подходит для жить круглый год или проводить время с семьей и/или друзьями.

Свяжитесь с нами, чтобы запросить полное досье, планы этажей и отчет о качестве.

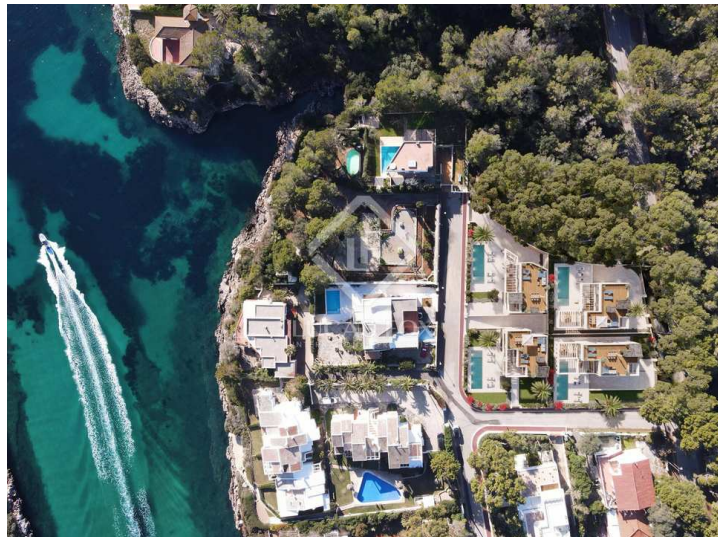
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

2 200 000 € Дом / Вилла - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Менорка

Испания » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	326m²	595m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания