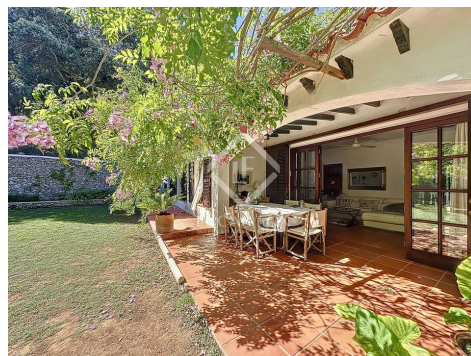


1 390 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 4 спальни, 2,037m² Сад, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07730

4	3	195m²	11.869m²	2.037m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 390 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 4 спальни, 2,037m² Сад, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07730

4 **3** **195m²** **11.869m²** **2.037m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка Сад

ОБЗОР

Невероятный меноркский сельский дом с участком, частным бассейном и туристической лицензией на продажу недалеко от пляжей с белым песком на севере острова в Эс-Меркадале. Эксклюзив Лукаса Фокса.

Лукас Фокс эксклюзивно представляет этот невероятный сельский дом в сельской местности между пляжами Кала-Тиран и Эль-Ареналь, в муниципалитете Эс-Меркадаль. К дому есть две пристройки общей площадью 232 м² и частный бассейн площадью 44 м² на участке площадью 2 037 м². Он также имеет несколько прилегающих сельскохозяйственных угодий общей площадью 9 832 м².

Это красивый дом Менорки, отремонтированный с большим стилем и вкусом, со всеми видами комфорта. При реконструкции были сохранены оригинальные материалы и учтена каждая мелочь, чтобы сохранить старинный характер домов острова.

Как только мы выходим на участок, мы обнаруживаем большой сад с парковкой и доступом к пристройке, которая еще не отремонтирована. Поднявшись по ступенькам, мы попадаем в невероятный ухоженный сад, который ведет нас на крыльцо главного дома, на уровне первого этажа.

Это здание было построено в 1965 году и расположено на первом этаже с большой открытой и светлой гостиной-столовой, отремонтированной кухней, главной спальней с собственной ванной комнатой, двумя очень просторными спальнями с двуспальными кроватями и ванной комнатой. Пройдя через кухню, мы попадаем в зону за главным фасадом. Здесь есть большая терраса с частным бассейном и душем на открытом воздухе.



lucasfox.ru/go/men51661

Терраса, Сад, Бассейн, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг,
Туристическая лицензия,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 390 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 4 спальни, 2,037m² Сад, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07730

4	3	195m²	11.869m²	2.037m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад

Отсюда мы переходим во вторую пристройку, недавно отремонтированную как современный лофт, с двуспальной кроватью, гостиной, кухней и полностью оборудованной ванной комнатой.

Если выйти на прогулку по окрестностям, то обнаружим очень ухоженный зеленый сад. Покинув помещение, мы можем посетить дороги и прилегающую территорию, входящую в состав собственности, с дикой растительностью, полной местных птиц и животных.

Это идеальный дом для проживания круглый год, для больших семей или тех, кто принимает много посетителей, а также для инвесторов, поскольку он имеет туристическую лицензию и множество возможностей.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации посещения этого дома исключительно с Лукасом Фоксом.

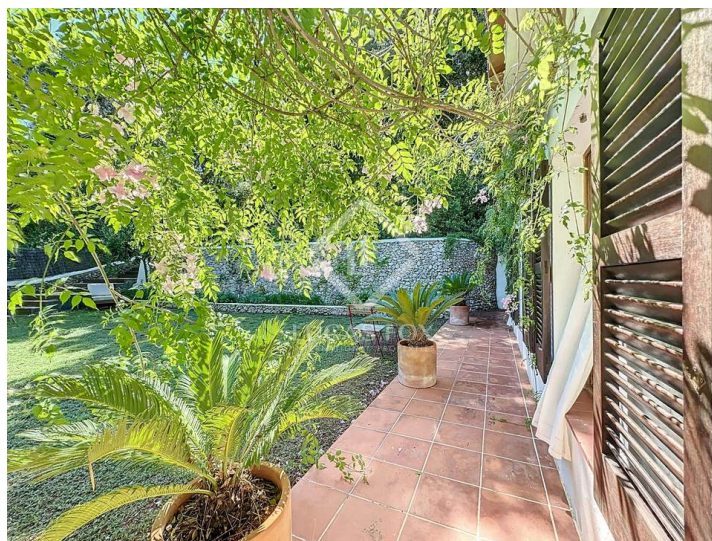
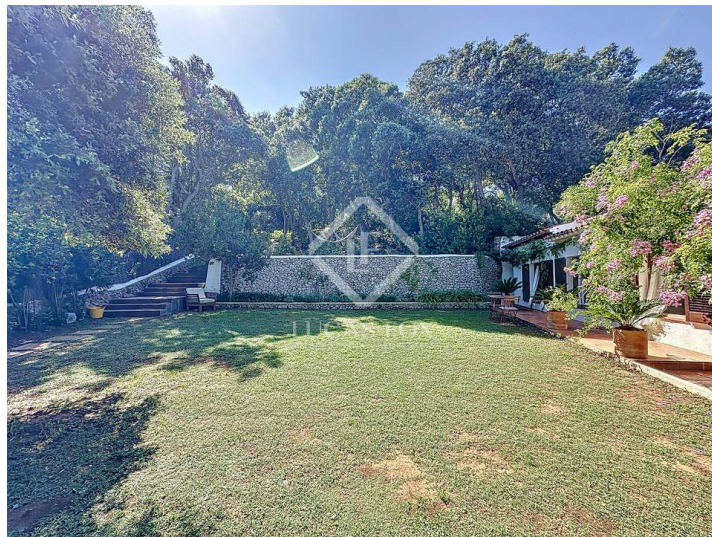
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 390 000 € Загородный дом - на продажу - Эксклюзивные права на имущество Загородный дом на продажу: 4 спальни, 2,037m² Сад, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07730

4	3	195m²	11.869m²	2.037m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Сад



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания