

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3 3 213m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **213m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

ОБЗОР

Двухквартирный дом современного дизайна с патио, террасой и частным гаражом продается всего в нескольких минутах от центра Сьютаделла-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет этот фантастический двухквартирный дом с современным дизайном, застроенной площадью 213 м² с патио площадью 47 м², всего в нескольких минутах от центра Сьютаделлы.

Дом расположен на четырех этажах. У входа нас встречает красивый внутренний дворик, через который мы попадаем в дом. Оказавшись внутри, мы находим холл/распределитель, который с одной стороны ведет нас на кухню с кладовой и выходом на задний двор, идеально подходящий для еды или ужина на открытом воздухе, а также к гостевому туалету. С другой стороны, мы попадаем в гостиную-столовую с большими окнами, которые пропускают много света во всю комнату, с выходом на передний дворик, где можно установить небольшой бассейн.

Из холла по удобной деревянной лестнице мы попадаем на второй этаж, где находим главную спальню с отдельной ванной комнатой и две спальни с двуспальными кроватями, все со встроенными шкафами и ванной комнатой. С этого этажа мы попадаем на второй этаж, где находится прачечная с выходом на великолепную террасу с отдаленным видом на море и закат.

Возвращаясь снова в вестибюль, лестница, идентичная предыдущим, ведет нас на полуподвальный этаж, где находится закрытый гараж на две машины и кладовая, которую можно оборудовать для третьей машины. Мы попадаем в гараж через общественный пандус.

Весь дом оснащен сплит-системой кондиционирования, алюминиевым внешним корпусом с двойным остеклением и раздвижными жалюзи Menorcan.



lucasfox.ru/go/men52721

Терраса, Сад, гараж,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Прачечная, Отопление,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **213m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа

Дом представлен в отличном состоянии и идеально подходит для проживания круглый год или проведения времени с семьей или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

695 000 € Дом / Вилла - на продажу - Сниженная цена

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	213m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания