

## 330 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: с 1 спальней, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>93m<sup>2</sup></b>	<b>2.468m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

## 330 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: с 1 спальней, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>1</b>	<b>1</b>	<b>93m<sup>2</sup></b>	<b>2.468m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

Сельская местность с фруктовым садом, несколькими зданиями и большим участком на продажу в нескольких километрах от Сьютаделлы-де-Менорка. Эксклюзив Лукаса Фокса.

Лукас Фокс эксклюзивно представляет этот очаровательный сельский дом площадью 53 м<sup>2</sup> с фруктовым садом, домиком для барбекю и складом площадью 40 м<sup>2</sup> на участке площадью 2468 м<sup>2</sup>, всего в нескольких километрах от Сьютаделлы-де-Менорка.

Дом площадью 42 м<sup>2</sup> имеет открытое пространство, в котором расположены гостиная, столовая и кухня с дровяным камином и открытыми деревянными балками. Кроме того, здесь есть спальня, ванная комната и беседка на открытом воздухе. Рядом с домом есть навес с барбекю 11 м<sup>2</sup>, а с другой стороны склад 40 м<sup>2</sup>.

Среди его объектов есть четыре солнечные панели, генератор, батареи и вода из общественного колодца.

Снаружи мы находим обширную территорию для посевов и фруктовых деревьев.

Эта недвижимость расположена в очень тихом районе с легким доступом и идеально подходит для отдыха и проживания круглый год или сезонного проживания. Эксклюзивная недвижимость от Лукаса Фокса Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации посещения.



[lucasfox.ru/go/men54149](https://lucasfox.ru/go/men54149)

Сад, Естественное освещение,  
Солнечные панели, Прачечная,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня, Внешний,  
Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

## 330 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: с 1 спальней, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

**1**                    **1**                    **93m<sup>2</sup>**                    **2.468m<sup>2</sup>**  
Спальни            Ванные комнаты    План этажа            Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания