

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	3	160m²	330m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3 **3** **160m²** **330m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Фантастическая вилла новой постройки с изысканной отделкой, бассейном и прекрасным видом на море и закат на продажу в Калан-Бланес, Сьюдадела-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет эту великолепную виллу площадью 160 м² на участке площадью 330 м² с захватывающим видом на море и закат в Калан-Бланес, в муниципалитете Сьюдадела-де-Менорка.

Дом расположен на двух удобных этажах. У входа нас встречает современный бассейн, окруженный солнечной террасой с полом из травертина. Отсюда мы попадаем на впечатляющую террасу с таким же полом, которая используется как обеденная зона, и еще одна зона отдыха с потрясающим видом на море и закат.

Через крытую террасу мы попадаем во впечатляющую, изысканно оформленную гостиную-столовую с электрическим камином. Здесь открытая кухня полностью оборудована и имеет боковой выход в сад. Оба помещения имеют впечатляющий вид на море. В задней части дома мы находим входную дверь с небольшим коридором, который ведет в гостевой туалет со стиральной машиной и сушилкой в большом чулане/кладовом помещении.

Из гостиной современная лестница со стеклянными перилами ведет на второй этаж, где находится ночная зона. Небольшой коридор ведет нас в спальню. Уютная главная спальня имеет открытую ванную комнату, встроенные шкафы и выход на чудесную террасу со стеклянными перилами и невероятным видом на море. Далее находится еще одна спальня с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и выходом на ту же террасу с таким же видом. Сзади у нас есть последняя спальня и вторая общая ванная комната.



lucasfox.ru/go/men54450

Вид на море, Терраса, Сад, Бассейн, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	3	160m²	330m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Отделка дома качественная; Он имеет столярные изделия из черного лакированного металла с двойным остеклением, сплит-систему кондиционирования воздуха во всех комнатах и широкоформатные не совсем белые полы. Дом продается полностью меблированным и оборудованным.

Снаружи у нас есть бассейн, окруженный террасой с солярием из травертина, сад, не требующий особого ухода, и территория с мраморной плиткой вокруг дома в сочетании с вулканическим камнем.

Без сомнения, это идеальная недвижимость для проживания круглый год или проведения времени с семьей и/или друзьями. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 350 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	3	160m²	330m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания