

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	156m ²	800m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	156m²	800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Красивая вилла на первом этаже в безупречном состоянии с большим бассейном, садом и площадкой для барбекю на продажу в Сон-Олео, Сьюдадела-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет эту замечательную виллу площадью 156 м², расположенную на первом этаже на участке площадью 800 м² в престижной урбанизации Сон Олео. Он расположен рядом с городским пляжем, в муниципалитете Сьюдадела-де-Менорка.

Дом окружен эффектной крытой верандой и встречает нас очаровательным залом. Внутри находится уютная гостиная с камином и большими окнами, которые пропускают обильный естественный свет во всю комнату и открывают вид на бассейн и выход в сад. У входа мы также находим большую столовую с камином и выходом с одной стороны на площадку для барбекю с биоклиматической беседкой, оснащенной холодильником. С другой стороны, он дает нам доступ к впечатляющей крытой веранде с открытыми деревянными и мраморными балками с великолепной столовой и гостиной, идеально подходящей для отдыха на свежем воздухе с семьей или друзьями. Из столовой можно попасть на кухню, полностью оборудованную высококачественной бытовой техникой. Рядом со столовой находится спальня с двуспальной кроватью, несколькими встроенными шкафами, собственной ванной комнатой и выходом на веранду и в сад. Коридор ведет в главную спальню, еще одну спальню с двуспальной кроватью и спальню с односпальной кроватью, которая в настоящее время используется как кабинет, все со встроенными шкафами и общей большой ванной комнатой.



lucasfox.ru/go/men55411

Бассейн,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Отопление, Оборудованная кухня,
Камин, Двойное остекление,
Внешний, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	156m²	800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Дом построен из высококачественных материалов. Он имеет открытые балки в гостиной и одной из спален, открытые деревянные балки в столовой и кухне, отопление электрическими радиаторами с низким потреблением во всех комнатах, полотенцесушители в ванных комнатах, потолочные вентиляторы и противомоскитные сетки в спальнях. ., двойная внешняя изоляция, наружные столярные изделия из ПВХ с двойным остеклением, система сигнализации по периметру и автоматический полив.

Снаружи мы находим лестницу, ведущую на крышу с правом полета, великолепный бассейн площадью 56 м², окруженный мощеной зоной для солярия, складское помещение, которое можно использовать как машинное помещение, сад, окружающий всю собственность, и внешний гараж.

Без сомнения, это идеальная вилла для проживания круглый год или проведения времени с семьей или друзьями, благодаря близости к центру города и доступу к купальной зоне Sa Platja Gran. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	156m²	800m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания