

630 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>881m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**630 000 € Дом / Вилла - на продажу**

## **Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Mercadal, Балеарские острова**

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>881m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## **Двухэтажный дом с прекрасным видом на море в На Макарет, Эс Меркадаль, Менорка.**

Лукас Фокс представляет эту виллу в На-Макарет, одной из самых живописных бухт в северной части Менорки. Площадь дома составляет 140 м<sup>2</sup>, он построен на участке площадью 880 м<sup>2</sup>. Недвижимость расположена всего в нескольких минутах ходьбы от бухты, принадлежащей муниципалитету Эс-Меркадаль.

Дом занимает два этажа. На первом этаже нас встречают гостиная-столовая, кухня, три спальни, ванная комната, терраса и сад, создающие спокойное и уютное пространство. На первом этаже также есть гостиная-столовая, кухня, три спальни, ванная комната и терраса с захватывающим видом на море.

Снаружи имеется уютный сад и открытый гараж.

Без сомнения, это уникальный дом, который благодаря своим характеристикам можно модернизировать и переоборудовать в отдельное жилище для круглогодичного проживания или для проведения времени с семьей и/или друзьями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



[lucasfox.ru/go/men56828](https://lucasfox.ru/go/men56828)

Вид на море, Терраса, Сад, гараж,  
Общая терраса, Под ремонт,  
Панорамный вид, Зона отдыха,  
Внешний, Балкон

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**630 000 € Дом / Вилла - на продажу**

**Дом / вилла на продажу: 6 спальни, Mercadal, Балеарские острова**

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

<b>6</b>	<b>2</b>	<b>142m<sup>2</sup></b>	<b>881m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания