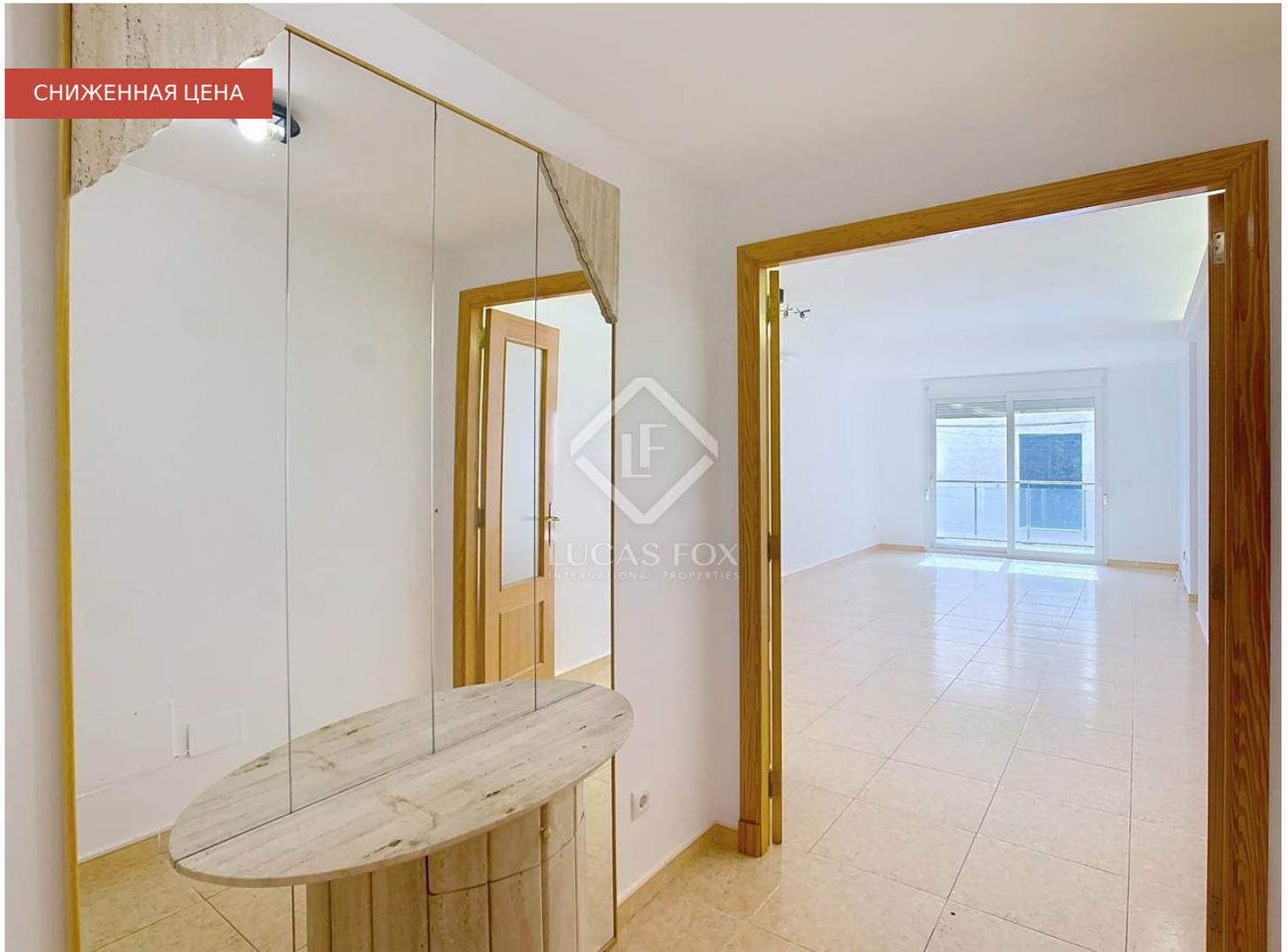


285 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена  
Квартира на продажу: 3 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella,  
Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**            **2**            **114m<sup>2</sup>**        **6m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

## 285 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена Квартира на продажу: 3 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                      **2**                      **114m<sup>2</sup>**                      **6m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

## Очень светлые апартаменты с лифтом всего в нескольких метрах от моря и проспекта Пасео Маритим в Сьюдадела-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет эти апартаменты площадью 114 м<sup>2</sup> с террасой площадью 6 м<sup>2</sup>, расположенные всего в нескольких метрах от Пасео Маритим и Са Платха Гран в Сьюдадела-де-Менорка.

Дом встречает нас прихожей, которая ведет нас в просторную гостиную-столовую с выходом на южную террасу. Отсюда небольшой коридор ведет нас в немеблированную кухню. Через коридор мы попадаем на лестничную площадку, где расположена спальная зона, состоящая из спальни с двуспальной кроватью, встроенным шкафом и собственной ванной комнатой, одноместной спальни, которая в настоящее время используется как гардеробная, еще одной спальни с двуспальной кроватью и ванной комнаты. Все спальни выходят окнами на улицу и имеют хорошее естественное освещение.

Во всех комнатах предварительно установлены кондиционеры, в здании есть лифт.

В подвале имеется гараж площадью 30 м<sup>2</sup> стоимостью 40 000 евро, которая не включена в цену продажи.

Без сомнения, это идеальный объект для проживания круглый год или проведения времени с семьей и/или друзьями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.



[lucasfox.ru/go/men57282](https://lucasfox.ru/go/men57282)

Терраса, гараж,  
Естественное освещение,  
Двойное остекление,  
Грузовой лифт,  
Встроенные шкафы, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

**285 000 €** Квартира - на продажу - Сниженная цена  
**Квартира на продажу: 3 спальни, 6m<sup>2</sup> терраса, Ciutadella, Балеарские острова**

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**                      **2**                      **114m<sup>2</sup>**                      **6m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания