

1 375 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 42m² терраса, Маó, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Маó » 07712

3	2	245m²	890m²	42m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 375 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 42m² терраса, Маó, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Маó » 07712

3	2	245m²	890m²	42m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

ОБЗОР

Красивая вилла с видом на море, садом, бассейном и туристической лицензией на продажу в нескольких метрах от прекрасного пляжа Кала-де-Бинидали, Мао

Лукас Фокс представляет этот потрясающий, заботливо ухоженный семейный дом для отдыха с видом на море, расположенный в престижном жилом комплексе Бинидали в муниципалитете Мао.

Дом площадью 245 м², расположенный на первом этаже, отличается современным и тщательно продуманным интерьером, в котором использованы высококачественные материалы и сохранен стиль Менорки. Расположен на большом участке общей площадью 890 м².

В доме три спальни с двуспальными кроватями, в одной из которых есть собственная ванная комната с большой ванной-джакузи. Из всех номеров открывается вид на бассейн и имеется выход на террасу. Кроме того, имеется полноценная ванная комната. Кухня полностью оборудована высококачественной бытовой техникой и изготовленными на заказ шкафами, привезенными из Барселоны. Просторная и светлая гостиная-столовая с большими окнами и выходом в сад через крыльцо.

Внешние пространства впечатляют: ухоженный сад с барбекю, собственный бассейн с душем на открытом воздухе и интеллектуальная система полива.

Эта вилла выходит окнами на юг, что обеспечивает естественное освещение дома в течение многих часов в день. Оборудование с низким потреблением энергии гарантирует оптимальную энергоэффективность. Во всем доме есть радиаторное отопление, дизайнерский дровяной камин в гостиной и потолочные вентиляторы во всех спальнях.



lucasfox.ru/go/men57522

Первая береговая линия,
Вид на море, Терраса, Сад,
Бассейн, Джакузи, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Камин,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний,
Вид, Барбекю

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 375 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 42m² терраса, Маó, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Маó » 07712

3	2	245m²	890m²	42m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса

Эта недвижимость представляет собой идеальное сочетание традиционной архитектуры Менорки и современных удобств. Она идеально подходит для круглогодичного проживания, незабываемого отпуска или в качестве инвестиции для сдачи в аренду на время отпуска. Туристическая лицензия рассчитана на шесть человек, поэтому это хороший вариант для инвестиций из-за высокого спроса.

Не упустите эту возможность в одном из самых престижных районов острова. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и/или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 375 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, 42m² терраса, Маó, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Маó » 07712

3	2	245m²	890m²	42m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания