

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	163m²	432m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	163m²	432m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Великолепная очаровательная вилла в защищенном и красивом природном месте с бассейном и гаражом в Сантандрии, Сьюдадела-де-Менорка

Лукас Фокс представляет эту эксклюзивную виллу площадью 163 м², расположенную на великолепном многоуровневом участке площадью 432 м², в охраняемой зоне Дес-Пинарет и Сантандрия, в муниципалитете Сьюдадела-де-Менорка.

Дом расположен на двух комфортабельных этажах. Вход с красивыми коваными воротами встречает нас небольшим холлом/распределителем, ведущим в одноместную спальню с выходом на террасу/сад, ванную комнату с душем, просторную и светлую гостиную-столовую с камином, высокими потолками с деревянными панелями и большими окнами, которые наполняют всю комнату естественным светом, а также с выходом на уютную крытую веранду с открытым видом на сельскую местность и лестницей, ведущей вниз в сад. Рядом со столовой находится современная, полностью оборудованная кухня с выходом в гараж.

Из гостиной удобная лестница ведет на нижний этаж, где находится спальная зона. Имеются две элегантные спальни со встроенными шкафами, обе с выходом на террасу/сад, ванная комната с угловой ванной и выходом в прачечную.

В доме установлены сплит-системы кондиционирования воздуха во всех комнатах, солнечные батареи и сигнализация.

Спокойный внешний вид, расположенный на двух уровнях, обеспечивает типичное спокойствие средиземноморского климата. В ухоженном саду растут местные растения и застелен искусственный газон, есть зона барбекю для посиделок на свежем воздухе и ужинов с семьей и/или друзьями, бассейн, две кладовые и огород для любителей здорового питания.



lucasfox.ru/go/men59305

Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Естественное освещение, Высокие потолки, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	163m²	432m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Без сомнения, это идеальный объект для круглогодичного проживания или отдыха в летние месяцы, где можно насладиться привилегированной обстановкой с семьей и/или друзьями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 150 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	163m²	432m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания