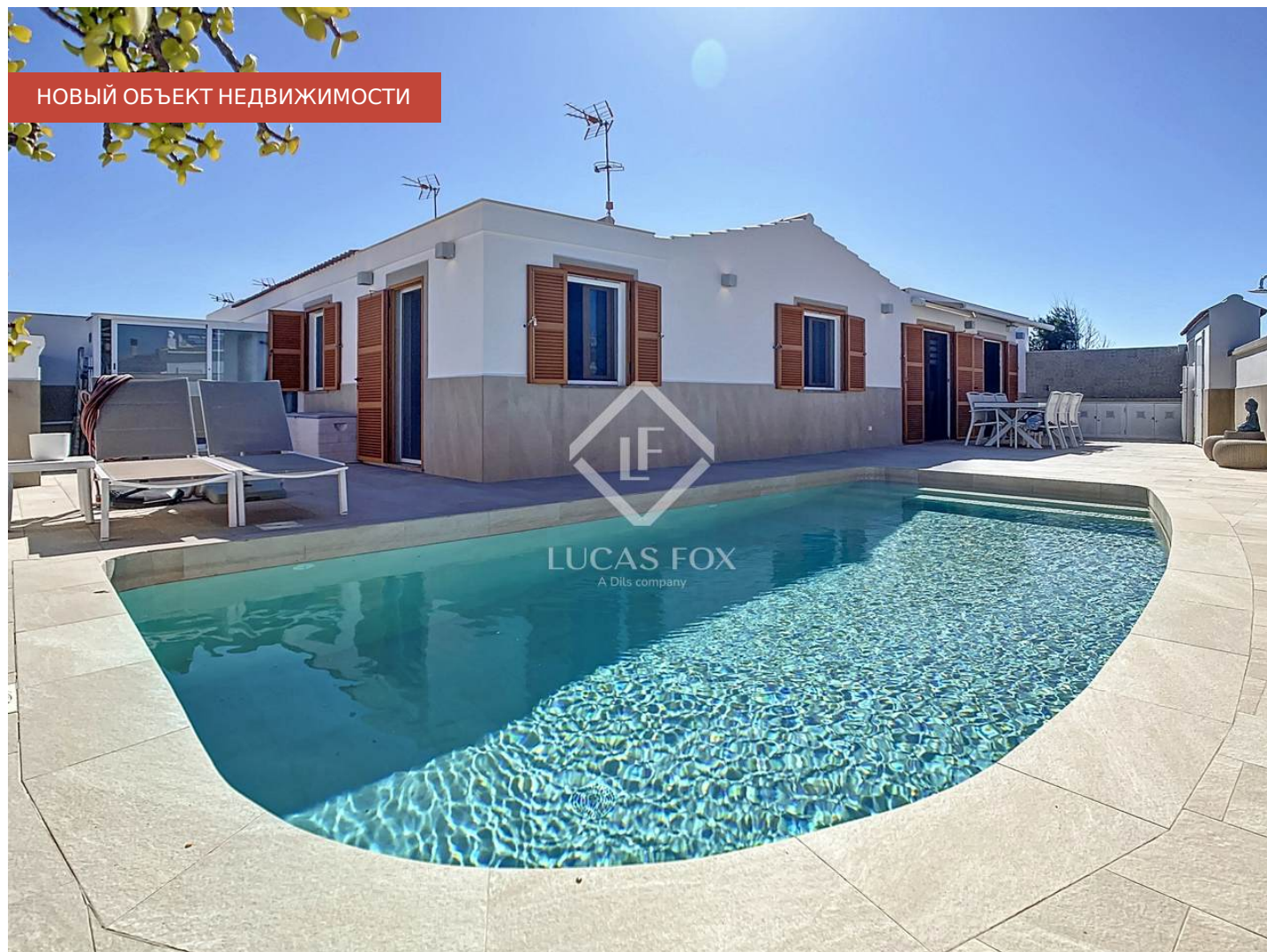


445 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m ²	223m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

445 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m²	223m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

ОБЗОР

Очень комфортабельная одноэтажная вилла с собственным бассейном и низкими расходами на обслуживание в Кала'н-Бланес, Сьюдадела-де-Менорка

Лукас Фокс представляет эту великолепную виллу площадью 105 м² на участке площадью 223 м² в Калан-Бланесе, в муниципалитете Сьюдадела-де-Менорка.

Дом удобно расположен на одном этаже с уютным и функциональным дизайном. Из прихожей мы попадаем в просторную гостиную-столовую с современной кухней открытой планировки, полностью оборудованной высококачественной техникой. В этой же зоне находится ванная комната с мансардным окном, через которое проникает естественный свет. Из коридора мы попадаем в спальную зону, где находится еще одна ванная комната, также с мансардным окном, главная спальня с гардеробной и две спальни с двуспальными кроватями, одна из которых имеет выход на улицу.

Вилла была полностью отремонтирована с двойной изоляцией как внутри, так и снаружи, наружными столярными изделиями из ПВХ с имитацией дерева и двойным остеклением, ставнями из ПВХ, противомоскитными сетками на всех дверях и окнах, раздвижными межкомнатными дверями, навесами, сплит-системами кондиционирования воздуха (тепло/холод) во всех комнатах, светодиодным освещением по всему дому и сигнализацией с видеонаблюдением. Продается полностью меблированная, с мебелью, изготовленной на заказ.

Снаружи мы видим большую выложенную плиткой террасу, которая окружает весь дом и является идеальным местом для отдыха. Зона барбекю, идеально подходящая для проведения вечеров на свежем воздухе с семьей и/или друзьями. На территории также имеется прекрасный бассейн площадью 23 м² с зоной для загара, кладовая и открытая парковка.



lucasfox.ru/go/men59838

Терраса, Бассейн, гараж, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Барбекю,

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

445 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m²	223m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Без сомнения, это идеальный дом для проживания круглый год или проведения времени с семьей и/или друзьями.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или организации визита.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

445 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	75m²	223m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.ru • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания