

2 750 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 7 спальни, Es Castell, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Castell » 07720

7 7 370m<sup>2</sup> 14.156m<sup>2</sup>  
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

2 750 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 7 спальни, Es Castell, Балеарские острова

### Традиционный загородный дом в меноркинском стиле с 7 спальнями, 7 ванными комнатами, обширными садами, бассейном, огородом и террасой на продажу в Эс-Кастель.

Лукас Фокс представляет этот невероятный сельский дом в сельской местности Трепуко, в муниципалитете Эс-Кастель. Дом имеет пристройку общей площадью 370 м<sup>2</sup>. Он имеет участок площадью 14 156 м<sup>2</sup> с несколькими прилегающими сельскохозяйственными участками и бассейном.

Это прекрасный дом Менорки 1980 года постройки, отреставрированный с большим стилем и предлагающий все удобства. Во время реконструкции были сохранены оригинальные материалы, и каждая деталь была тщательно продумана, чтобы сохранить исторический характер деревенских домов острова.

При входе на участок мы находим большой сад и парковку. Главный дом расположен на первом этаже. Через типичное меноркское крыльце мы попадаем во вход с двумя спальнями с двухспальными кроватями и двумя ванными комнатами. Несколько ступенек ведут в главную спальню с большой террасой, двумя гардеробными и ванной комнатой. С другой стороны находится просторная и светлая гостиная-столовая, которая выходит на отремонтированную кухню. Пройдя через кухню, мы попадаем в заднюю зону. Здесь есть большая терраса с собственным бассейном и душем на открытом воздухе.

Отсюда мы переходим в недавно отремонтированную пристройку с тремя спальнями, ванной комнатой и двумя туалетами, а также гостиной, кухней и прихожей.

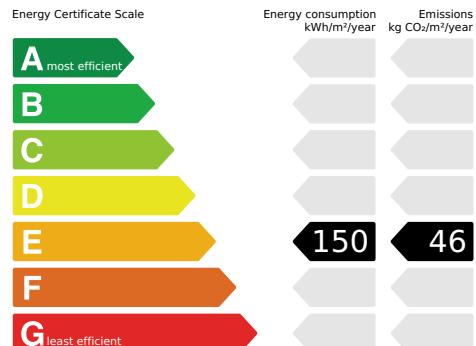
Если вы прогуляетесь по окрестностям, вы увидите пышный, ухоженный сад. Выходя за территорию, вы можете исследовать тропы и окружающие земли, усеянные дикой растительностью и являющиеся домом для местных птиц и животных.

Это идеальный дом для круглогодичного проживания, для больших семей или тех, кто часто принимает гостей, а также для инвесторов, поскольку он имеет туристическую лицензию и предлагает множество возможностей. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации просмотра этого дома.



[lucasfox.ru/go/men60210](http://lucasfox.ru/go/men60210)

Терраса, Сад, Бассейн, Тренажерный зал, гараж, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, игровая комната, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 · [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

2 750 000 € Загородный дом - на продажу

## Загородный дом на продажу: 7 спальни, Es Castell, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания