

Цены от 849 700 € New development

## **MEN60764 Дома / Виллы, Ciutadella, Балеарские острова**

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ciutadella, Балеарские острова, начальная цена от 849,700 €, доступны 24 Дома / Виллы

Q4 2025	24	4.0	предоставляется
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Лицензия на строительство

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

Цены от 849 700 € New development

## MEN60764 Дома / Виллы, Ciutadella, Балеарские острова

**Новостройные Дома / Виллы на продажу,  
Ciutadella, Балеарские острова, начальная цена  
от 849,700 €**

Lucas Fox представляет этот эксклюзивный проект новых домов, расположенный всего в нескольких метрах от очаровательного старого города Сьютаделла. Уникальная возможность жить со всеми удобствами в одном из самых знаковых районов Менорки.

Дома расположены на четырех комфортабельных этажах. Они имеют современный и функциональный дизайн, полностью оборудованы, нейтральные тона, которые максимизируют ощущение пространства, и натуральные материалы, такие как дерево. Они также выигрывают от больших окон, которые пропускают обильный естественный свет в разные комнаты.

На первом этаже мы находим гостиную и столовую, которые выходят на уютную открытую площадку, идеально подходящую для наслаждения природой в полной конфиденциальности. А с другой стороны есть кухня, которая также выходит на открытую площадку.

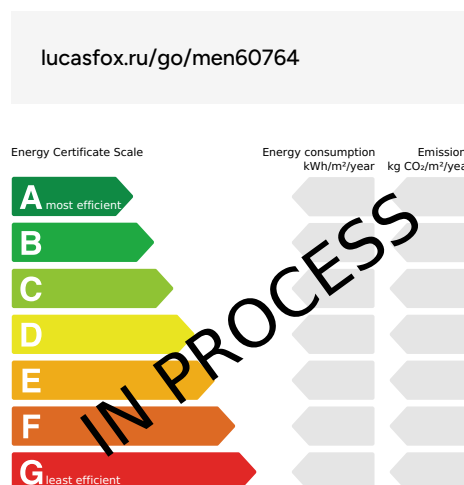
На первом этаже находятся три просторные спальни: спальня с двуспальной кроватью, спальня с односпальной кроватью и главная спальня с собственной ванной комнатой и гардеробной. На первом этаже также есть полноценная ванная комната, обслуживающая второстепенные спальни. В некоторых апартаментах есть четвертая спальня.

На верхнем этаже расположены две террасы, которые представляют собой идеальное место для отдыха, принятия солнечных ванн или наслаждения уникальными моментами на закате.

В подвале дома также есть большой гараж, кладовая и туалет.

Дома построены из высококачественных и премиальных материалов, предлагая комфорт, эффективность и стиль в каждом уголке.

Дома будут доступны к концу 2025 года. Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

Цены от 849 700 € New development

## MEN60764 Дома / Виллы, Ciutadella, Балеарские острова

Объекты данного комплекса

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 59m²
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 52m²
Дом / Вилла	Зарезервировано	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 59m²
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 59m²
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 59m²
Дом / Вилла	Продано	Этаж 4	4 Спальни 5 Ванные комнаты	273m², Терраса 55m²
Дом / Вилла	Зарезервировано	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 59m²
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 52m²
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 59m²
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 52m²
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 52m²
Дом / Вилла	849 700 €	Этаж 4	3 Спальни 4 Ванные комнаты	286m², Терраса 52m²

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания