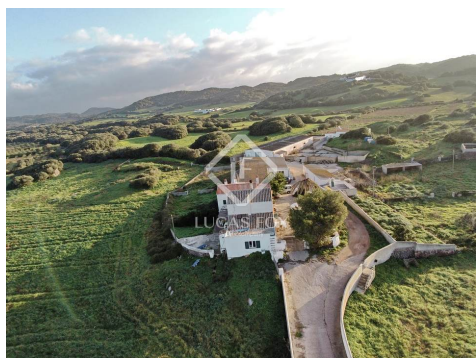


1 900 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 4 спальни, Маó, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Маó » 07700

4	2	1.103m ²	461.120m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 900 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 4 спальни, Мао, Балеарские острова

Продается большой фермерский дом с 4 спальнями, 2 ванными комнатами, пристройкой и прилегающим земельным участком площадью 461 120 м², расположенный недалеко от Мао.

Лукас Фокс представляет этот замечательный, очаровательный фермерский дом площадью 170 м² с отдельной пристройкой площадью 71,62 м² на участке площадью 461 000 м².

Расположенное в сельской местности Менорки, в 7 км от Маона и совсем рядом с одними из самых красивых пляжей на севере острова, такими как Эс-Грау, Кала-Тортуга и маяк Фаварич, поместье Сан-Рамон уникально и окружено уединенной природой.

Он занимает 461 000 м² сельскохозяйственных угодий, на которых расположены главный дом, пристройка и сельскохозяйственные постройки площадью 1103 м². В окружении природы он может похвастаться красотой традиционной меноркинской архитектуры и каменных стен.

Здесь есть водопровод, электричество, цистерны для сбора дождевой воды, гумно и два подъездных пути для транспортных средств: один с главной дороги в Форнельсе и другой с Ками-де-са-Боваль; оба доступны для автомобиля и/или техники.

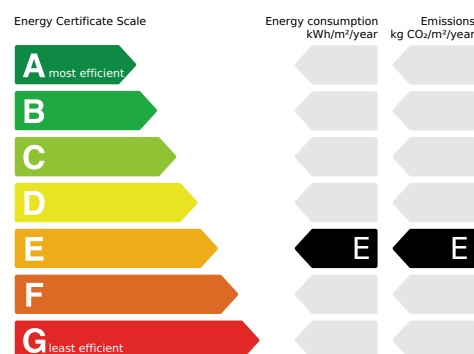
Здесь также есть зона для выращивания растений, соединённая с водоёмом. В саду есть заброшенный пруд для сбора шлама.

Имущество разделено на несколько основных зданий, имеющих различное назначение: как жилое, так и сельскохозяйственное.



lucasfox.ru/go/men61428

Вид на горы, Терраса, гараж,
Естественное освещение,
Паркинг,
Рядом с международными школами,
Прачечная,
Подсобное помещение,
Под ремонт, Панорамный вид,
Оборудованная кухня,
игровая комната, Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Детская площадка, Внешний,
Вид, Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 900 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 4 спальни, Маó, Балеарские острова

В двухэтажном главном доме на первом этаже расположены две спальни, две ванные комнаты, кухня и гостиная-столовая с выходом на большую террасу с видом на сельскую местность. На втором этаже расположены две дополнительные спальни. Несмотря на необходимость ремонта, в доме сохранились оригинальные элементы, такие как деревянные балки, побеленные перегородки и традиционная деревянная отделка.

В пристройке площадью 71,60 м² находятся просторная гостиная-столовая с камином и выходом на крытую террасу с видом, отдельная кухня, спальня с двуспальной кроватью и ванная комната. Идеально подходит в качестве гостевых апартаментов.

Кроме того, на территории имеются различные сельскохозяйственные постройки. Ранее эта территория использовалась как молочная ферма. Сейчас на ней расположен комплекс сельскохозяйственных построек общей площадью 1103,12 м², включающий загоны для коров, доильный зал, сыроваренный и колбасный цех, свинарники, склады, конюшни, сараи и крытую производственную площадку. Эти постройки можно использовать для сельскохозяйственных/животноводческих проектов.

Поместье располагает большими земельными участками и садами, что обеспечивает большую уединенность.

Без сомнения, это идеальный загородный дом для отдыха и времяпрепровождения с семьей и/или друзьями.

Свяжитесь с нами для получения более подробной информации.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

1 900 000 € Загородный дом - на продажу - Новый объект недвижимости

Загородный дом на продажу: 4 спальни, Маó, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания