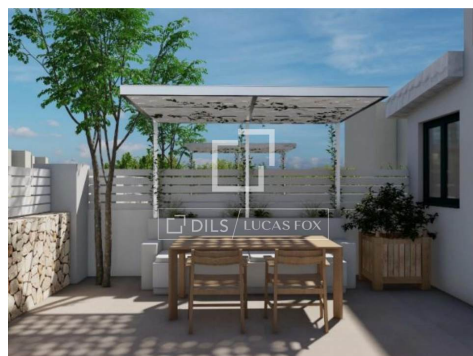
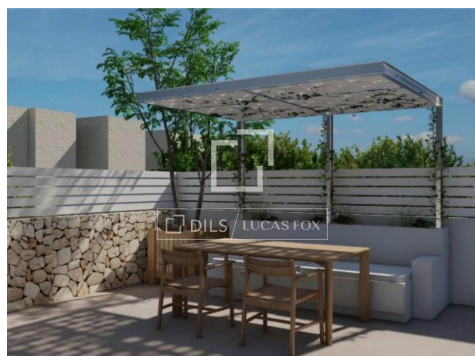
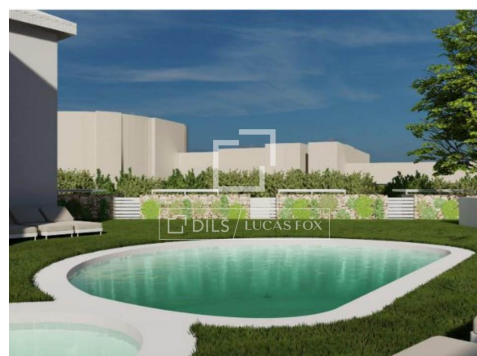


240 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена

Квартира на продажу: с 1 спальней, 37m² Сад, Ciutadella, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Ciutadella de Menorca » 07769

1	1	40m ²	84m ²	6m ²	37m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка	Терраса	Сад



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

240 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена

Квартира на продажу: с 1 спальней, 37m² Сад, Ciutadella, Балеарские острова

Новая двухкомнатная квартира с крытой террасой и зоной отдыха на открытом воздухе для продажи в комплексе с бассейном в Калан-Бланес, Сьюдадела-де-Менорка.

Лукас Фокс представляет эту очаровательную квартиру площадью 40 м² для продажи в Кала-н-Бланес, престижном районе Менорки, всего в нескольких минутах от Сьютаделы.

Квартира отличается функциональным дизайном, максимально использующим каждый уголок. В квартире есть крытая терраса площадью 6 м² и отдельная зона отдыха площадью 37 м², идеально подходящая для отдыха на свежем воздухе.

При входе элегантный коридор ведёт в спальню с двуспальной кроватью, залитую естественным светом, и ванную комнату. В жилой зоне расположена уютная гостиная-столовая со встроенной, полностью оборудованной кухней, которая выходит прямо на крытую террасу, идеально подходящую для завтраков под солнцем или уютных вечеров.

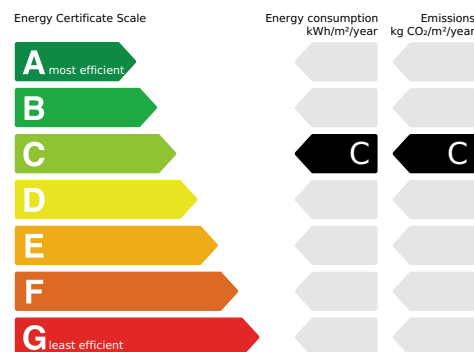
Эти апартаменты являются частью эксклюзивного и тихого комплекса, состоящего всего из 10 домов. На территории комплекса есть общий бассейн, окруженный садом, а также собственная зона отдыха на открытом воздухе с верандой.

Завершение строительства запланировано на ноябрь 2025 года, сдача объекта — на март 2026 года. Это идеальный вариант как для постоянного проживания и отдыха, так и в качестве инвестиции с высоким потенциалом спроса.



lucasfox.ru/go/men62974

Терраса, Сад, Бассейн,
Естественное освещение,
Паркинг, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Зона отдыха,
Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

240 000 € Квартира - на продажу - Сниженная цена

Квартира на продажу: с 1 спальней, 37m² Сад, Ciutadella, Балеарские острова



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания