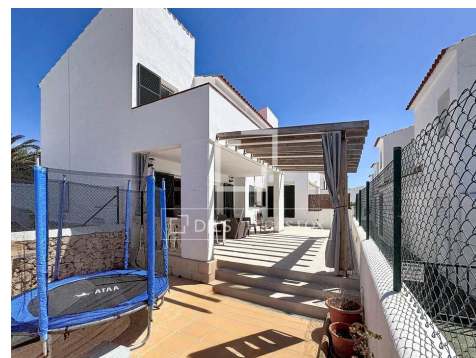
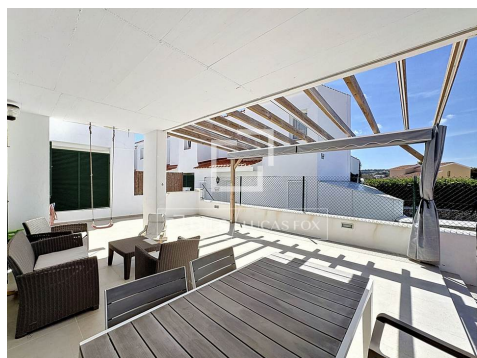
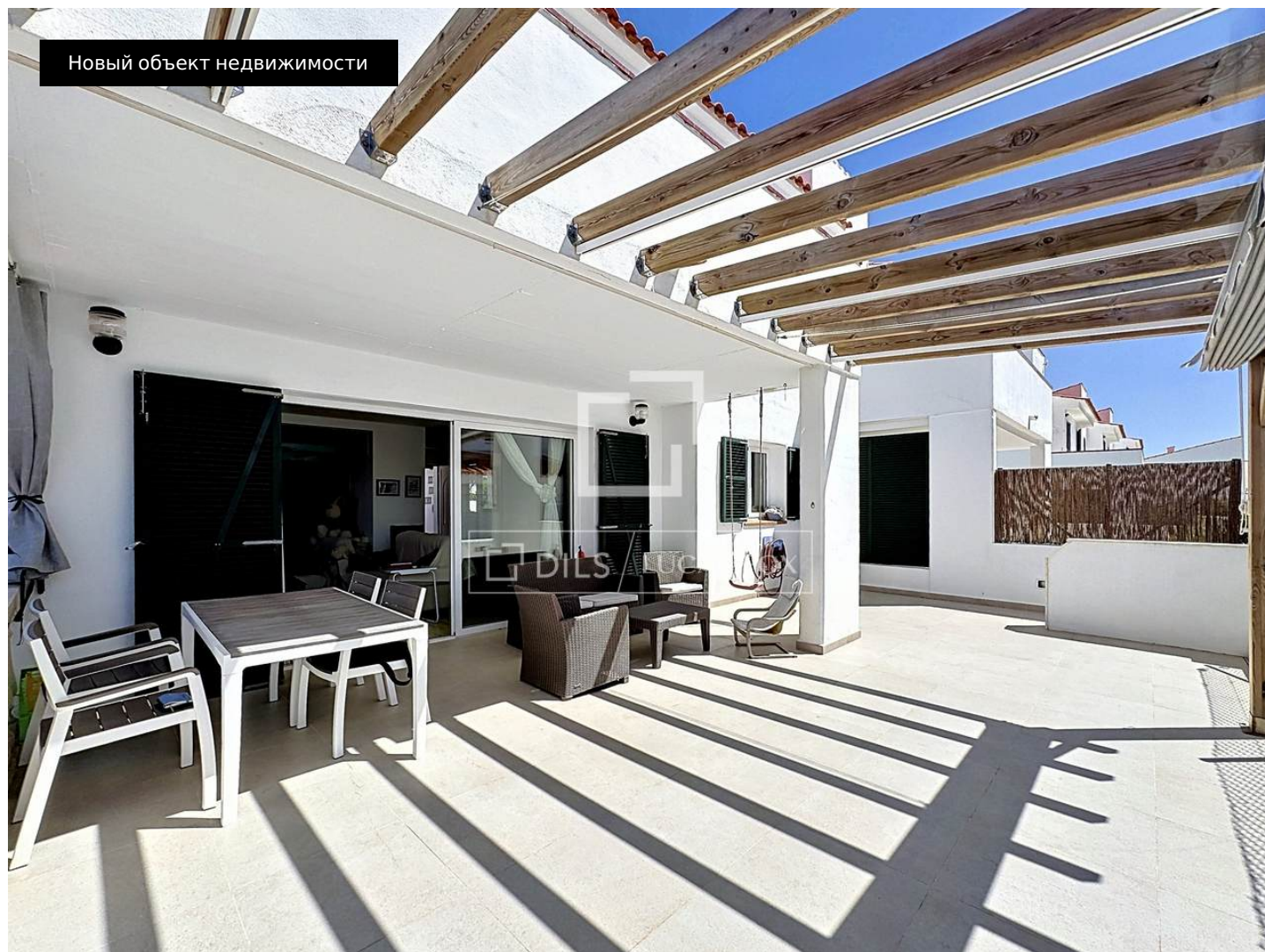


475 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Mercadal, Балеарские острова

Испания » Балеарские острова » Менорка » Es Mercadal » 07740

3	2	110m ²	210m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

475 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Mercadal, Балеарские острова

Очаровательный двухквартирный дом с просторными террасами, верандой и барбекю продается в Пунта-Гросса, Эс-Меркадаль.

Компания Lucas Fox представляет этот очаровательный двухквартирный дом площадью 105 м², построенный на участке 210 м², в престижном районе Пунта-Гросса, всего в 400 метрах от моря, где спокойствие и средиземноморский образ жизни идеально сочетаются.

Дом встречает вас великолепной центральной верандой и террасой, которая выходит на внутренний дворик с барбекю. Веранда и терраса являются сердцем дома, обеспечивая доступ к просторной и светлой гостиной-столовой, спроектированной таким образом, чтобы органично сочетать внутреннее и внешнее пространство. Просторная кухня, идеально вписанная в пространство, выходит на веранду, позволяя естественному свету заливать помещение в течение всего дня. На этом этаже также расположены современный гостевой туалет, большая кладовая, терраса с прямым выходом в жилой комплекс, практичная кладовая и великолепная задняя терраса с отдельной кладовой, идеально подходящая для поддержания порядка.

На верхнем этаже расположены спальные зоны: три просторные и светлые спальни с отдельными входами, каждая со встроенными шкафами и кондиционерами/отоплениями. Одна из спален имеет прямой выход на собственный балкон с панорамным видом – идеальное место для отдыха. На этом же этаже находится и ванная комната.

Объект недвижимости расположен в благоустроенном жилом комплексе, который предлагает общий бассейн и частную парковку, гарантируя комфорт и эксклюзивность.

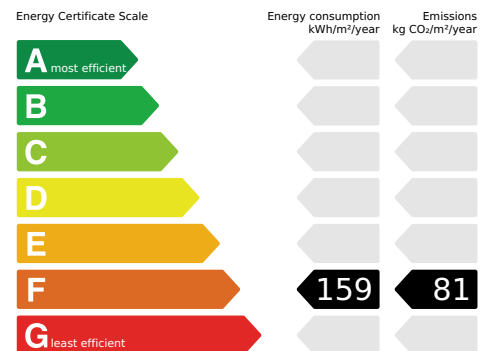
Построенный совсем недавно дом отличается превосходными характеристиками, эффективной планировкой и системой климат-контроля, обеспечивающей комфорт в течение всего года.

Дом, окруженный террасами, с исключительным освещением и планировкой, созданной для бескомпромиссного удовольствия.



lucasfox.ru/go/men68919

Терраса, Бассейн, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, Система кондиционирования, Прачечная, Подсобное помещение, Панорамный вид, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Вид, Барбекю, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания

475 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 3 спальни, Mercadal, Балеарские острова

Идеально подходит как для постоянного проживания, так и в качестве загородного дома, где каждая комната приглашает вас окунуться в подлинный средиземноморский образ жизни.

Не стесняйтесь связаться с нами, чтобы договориться о визите.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.ru · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Испания